

# RS OGH 1954/5/12 3Ob304/54, 6Ob336/58, 8Ob563/76

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.05.1954

## Norm

ABGB §1096 E

ABGB §1111 A

ABGB §1323 B

## Rechtssatz

Wird behauptet, daß durch die Vernachlässigung der den Bestandnehmer vereinbarungsgemäß treffenden Instandhaltungspflicht ernste, gefahrdrohende Schäden an den Baulichkeiten entstanden seien, so würde die Naturalrestitution im Sinne des § 1323 ABGB, womit die Wiederherstellung einer wesentlich gleichen Lage gemeint ist, darin bestehen, daß diese gefahrdrohenden Schäden zur Gänze behoben werden, wenngleich die beschädigten Teile des Bestandsobjektes durch neuwertige ersetzt werden müßten. Die natürliche Abnutzung steht dem nicht entgegen.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 304/54  
Entscheidungstext OGH 12.05.1954 3 Ob 304/54  
Veröff: EvBl 1954/356
- 6 Ob 336/58  
Entscheidungstext OGH 14.01.1959 6 Ob 336/58  
Veröff: SZ 32/5
- 8 Ob 563/76  
Entscheidungstext OGH 07.12.1976 8 Ob 563/76  
Vgl auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1954:RS0021540

## Dokumentnummer

JJR\_19540512\_OGH0002\_0030OB00304\_5400000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)