

RS OGH 1954/8/4 3Ob485/54, 6Ob182/61, 1Ob504/61, 6Ob232/63, 5Ob149/63, 8Ob105/65, 8Ob205/65, 7Ob234/

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 04.08.1954

Norm

MG §19 Abs2 Z13 C

MRG §30 Abs2 Z7 B

Rechtssatz

Auf die Intensität der geschäftlichen Betätigung kommt es nicht an, wenn nur überhaupt eine regelmäßige Tätigkeit in den Räumen ausgeübt wird. Es ist auch gleichgültig, ob diese Tätigkeit vom Mieter selbst oder von einem Dritten ausgeübt wird.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 485/54
Entscheidungstext OGH 04.08.1954 3 Ob 485/54
Veröff: MietSlg 4082
- 6 Ob 182/61
Entscheidungstext OGH 17.05.1961 6 Ob 182/61
- 1 Ob 504/61
Entscheidungstext OGH 10.01.1962 1 Ob 504/61
- 6 Ob 232/63
Entscheidungstext OGH 08.01.1964 6 Ob 232/63
Veröff: MietSlg 16473
- 5 Ob 149/63
Entscheidungstext OGH 07.06.1963 5 Ob 149/63
Veröff: MietSlg 15445
- 8 Ob 105/65
Entscheidungstext OGH 13.04.1965 8 Ob 105/65
Veröff: MietSlg 17542
- 8 Ob 205/65
Entscheidungstext OGH 07.07.1965 8 Ob 205/65
Veröff: MietSlg 17523

- 7 Ob 234/68
Entscheidungstext OGH 27.11.1968 7 Ob 234/68
nur: Auf die Intensität der geschäftlichen Betätigung kommt es nicht an, wenn nur überhaupt eine regelmäßige Tätigkeit in den Räumen ausgeübt wird. (T1); Beisatz: Zu MG 1968. (T2) Veröff: MietSlg 20484
- 6 Ob 5/70
Entscheidungstext OGH 21.01.1970 6 Ob 5/70
nur T1; Beisatz: Verwendung des Geschäftsraumes im wesentlichen für Einlagerungszwecke. (T3)
- 8 Ob 125/70
Entscheidungstext OGH 02.06.1970 8 Ob 125/70
Veröff: MietSlg 22418
- 1 Ob 230/70
Entscheidungstext OGH 15.10.1970 1 Ob 230/70
nur T1; Veröff: MietSlg 22416
- 5 Ob 70/72
Entscheidungstext OGH 28.03.1972 5 Ob 70/72
nur T1; Veröff: MietSlg 24363
- 6 Ob 245/72
Entscheidungstext OGH 30.11.1972 6 Ob 245/72
Veröff: MietSlg 24364
- 1 Ob 48/73
Entscheidungstext OGH 21.03.1973 1 Ob 48/73
Veröff: EvBl 1973/202 S 437 = MietSlg 25351
- 1 Ob 45/74
Entscheidungstext OGH 24.04.1974 1 Ob 45/74
- 5 Ob 185/75
Entscheidungstext OGH 18.11.1975 5 Ob 185/75
nur T1
- 1 Ob 621/82
Entscheidungstext OGH 07.07.1982 1 Ob 621/82
Auch; nur T1; Beisatz: Von einer regelmäßigen Benützung zu Geschäftszwecken kann nicht gesprochen werden, wenn die Räume nur mehr gelegentlich von Geschäftsreisen einen oder zwei Tage im Monat benützt werden, sonst aber unbenützt bleiben. (T4)
- 8 Ob 270/97g
Entscheidungstext OGH 30.10.1997 8 Ob 270/97g
Vgl auch
- 7 Ob 71/11h
Entscheidungstext OGH 18.05.2011 7 Ob 71/11h
Auch; nur: Es ist auch gleichgültig, ob diese Tätigkeit vom Mieter selbst oder von einem Dritten ausgeübt wird. (T5)
- 1 Ob 27/15z
Entscheidungstext OGH 19.03.2015 1 Ob 27/15z
Auch
- 6 Ob 55/17g
Entscheidungstext OGH 29.03.2017 6 Ob 55/17g
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1954:RS0069067

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.05.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at