jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1954/12/17 1Ob963/53, 1Ob702/76, 1Ob501/83, 8Ob662/89, 6Ob1522/91

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 17.12.1954

Norm

ABGB §1120 C
ABGB §1298

Rechtssatz

Hat der Hauseigentümer einen Mietvertrag auf bestimmte Dauer abgeschlossen, so ist er im Falle des Hausverkaufes verpflichtet, den nicht intabulierten Mietvertrag auf den Käufer zu überbinden, um den Mieter vor der sonst möglichen Kündigung durch den neuen Hauseigentümer zu schützen. Die Nichteinhaltung dieser Pflicht macht ihn schadenersatzpflichtig.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 963/53
  Entscheidungstext OGH 17.12.1954 1 Ob 963/53
  Veröff: ImmZ 1954,239 = JBl 1954,283 = SZ 26/303
- 1 Ob 702/76
  Entscheidungstext OGH 06.10.1976 1 Ob 702/76
- 1 Ob 501/83
  Entscheidungstext OGH 27.04.1983 1 Ob 501/83
  Veröff: SZ 56/72
- 8 Ob 662/89
  Entscheidungstext OGH 29.11.1990 8 Ob 662/89
- 6 Ob 1522/91
  Entscheidungstext OGH 07.02.1991 6 Ob 1522/91

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1954:RS0021206

Dokumentnummer

JJR_19541217_OGH0002_0010OB00963_5300000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at