

# RS OGH 1955/5/25 3Ob33/55, 3Ob457/57, 3Ob280/59, 5Ob159/66, 7Ob604/89

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 25.05.1955

## Norm

ABGB §1120 Aa

## Rechtssatz

Die Wirkungen des § 1120 ABGB sind davon abhängig, daß dem Mieter des Bestandsache übergeben worden ist. Wenn der Mieter vor der Veräußerung der Bestandsache die Mietsache ganz aufgegeben hat, so kann ihm der Schutz nach § 1120 ABGB nicht mehr zuerkannt werden. Das ist aber auch dann der Fall, wenn die Auflösung des Mietvertrages nachträglich erfolgreich angefochten worden ist.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 33/55  
Entscheidungstext OGH 25.05.1955 3 Ob 33/55
- 3 Ob 457/57  
Entscheidungstext OGH 16.10.1957 3 Ob 457/57
- 3 Ob 280/59  
Entscheidungstext OGH 28.10.1959 3 Ob 280/59  
nur: Die Wirkungen des § 1120 ABGB sind davon abhängig, daß dem Mieter des Bestandsache übergeben worden ist. (T1)
- 5 Ob 159/66  
Entscheidungstext OGH 16.06.1966 5 Ob 159/66  
Beisatz: Diese Grundsätze können jedoch nicht einfach auf einzelne Teile einer Bestandsache angewendet werden. (T2) Veröff: MietSlg 18231
- 7 Ob 604/89  
Entscheidungstext OGH 15.06.1989 7 Ob 604/89  
nur T1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1955:RS0021145

## Dokumentnummer

JJR\_19550525\_OGH0002\_0030OB00033\_5500000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)