jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1955/9/28 7Ob410/55, 2Ob625/55, 8Ob248/63, 7Ob233/63, 6Ob113/63, 6Ob187/65, 6Ob297/65, 5Ob113

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 28.09.1955

Norm

MG §19 Abs2 Z3 A1
MRG §30 Abs2 Z3 A
MRG §30 Abs2 Z3 F

Rechtssatz

Es ist nicht nur das als Kündigungsgrund angeführte Verhalten, sondern darüber hinaus das der Kündigung vorangehende, ebenso wie das ihr nachfolgende Verhalten einer Würdigung zu unterziehen.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 410/55
  Entscheidungstext OGH 28.09.1955 7 Ob 410/55
  Veröff: MietSlg 4598
- 2 Ob 625/55
  Entscheidungstext OGH 26.10.1955 2 Ob 625/55
- 8 Ob 248/63
  Entscheidungstext OGH 24.09.1963 8 Ob 248/63
  Beisatz: Zur Berücksichtigung von Illustrationsfakten. (T1)
  Veröff: MietSlg 15263
- 7 Ob 233/63
  Entscheidungstext OGH 11.09.1963 7 Ob 233/63
  Veröff: MietSlg 15264
- 6 Ob 113/63
  Entscheidungstext OGH 04.07.1963 6 Ob 113/63
  Veröff: MietSlg 15265
- 6 Ob 187/65
  Entscheidungstext OGH 14.07.1965 6 Ob 187/65
- 6 Ob 297/65
  Entscheidungstext OGH 17.11.1965 6 Ob 297/65

Veröff: MietSlg 17376

- 5 Ob 113/66
  Entscheidungstext OGH 23.06.1966 5 Ob 113/66
  Veröff: MietSlg 18371
- 8 Ob 160/67
  Entscheidungstext OGH 27.06.1967 8 Ob 160/67
  Auch; Beisatz: Es ist dem Vermieter nicht verwehrt, sich zum Beweis für das bis zuletzt andauernde unleidliche Verhalten des Mieters auf weitere, in der Kündigung noch nicht angeführte Illustrationsfakten zu berufen. (T2)
  Veröff: MietSlg 19289
- 1 Ob 61/70
  Entscheidungstext OGH 30.04.1970 1 Ob 61/70
  Veröff: MietSlg 22334
- 5 Ob 86/72
  Entscheidungstext OGH 18.04.1972 5 Ob 86/72
  Veröff: MietSlg 24276
- 6 Ob 28/75
  Entscheidungstext OGH 03.04.1975 6 Ob 28/75
  Beis wie T2
- 4 Ob 572/80
  Entscheidungstext OGH 02.12.1980 4 Ob 572/80
- 8 Ob 597/85
  Entscheidungstext OGH 09.01.1986 8 Ob 597/85
  Auch; Beisatz: Die Einstellung eines dem Mieter zum Vorwurf gemachten Verhaltens nach der Kündigung hebt den Kündigungstatbestand zwar nicht allgemein auf, muss aber bei der Beurteilung, ob das Gesamtverhalten die Kündigung rechtfertigt, mitberücksichtigt werden. (T3)
- 8 Ob 137/10w
  Entscheidungstext OGH 25.01.2011 8 Ob 137/10w
  Auch
- 8 Ob 23/11g
  Entscheidungstext OGH 22.03.2011 8 Ob 23/11g
  Auch
- 8 Ob 94/11y
  Entscheidungstext OGH 24.10.2011 8 Ob 94/11y
  Auch
- 5 Ob 76/15k
  Entscheidungstext OGH 14.07.2015 5 Ob 76/15k
  Vgl auch; Beis ähnlich wie T3
- 10 Ob 83/15a
  Entscheidungstext OGH 01.10.2015 10 Ob 83/15a
  Auch; Beis wie T3
- 7 Ob 35/18z
  Entscheidungstext OGH 21.03.2018 7 Ob 35/18z
- 10 Ob 19/19w
  Entscheidungstext OGH 26.03.2019 10 Ob 19/19w
  Auch; Beis wie T3
- 4 Ob 63/19x
  Entscheidungstext OGH 25.04.2019 4 Ob 63/19x
- 5 Ob 197/20m
  Entscheidungstext OGH 30.11.2020 5 Ob 197/20m
- 7 Ob 109/21m
  Entscheidungstext OGH 24.11.2021 7 Ob 109/21m

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1955:RS0067519

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

28.02.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at