

RS OGH 1955/12/28 7Ob398/55, 7Ob423/55 (7Ob424/55)

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 28.12.1955

Norm

ABGB §431

ABGB §443

ABGB §481

ABGB §530

Rechtssatz

Für die Wirksamkeit öffentlich-rechtlicher Reallasten ist die Eintragung im Grundbuch nicht erforderlich. Jeder, der (auch ohne Kenntnis von der Existenz der Reallast) ein mit einer solchen Reallast belastetes Grundstück (sei es auch im Wege Zwangsversteigerung) erwirbt, haftet für die Erfüllung der aus der Reallast fließenden Verbindlichkeiten.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 398/55

Entscheidungstext OGH 28.12.1955 7 Ob 398/55

- 7 Ob 423/55

Entscheidungstext OGH 28.12.1955 7 Ob 423/55

nur: Für die Wirksamkeit öffentlich-rechtlicher Reallasten ist die Eintragung im Grundbuch nicht erforderlich. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1955:RS0015080

Dokumentnummer

JJR_19551228_OGH0002_0070OB00398_5500000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>