

**RS OGH 1956/5/16 1Ob195/56,
7Ob429/56, 5Ob23/70, 6Ob519/79,
2Ob502/84 (2Ob503/84), 2Ob524/87,
1Ob530**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.05.1956

Norm

ABGB §833 D3

ABGB §1112 B

ABGB §1445

Rechtssatz

Durch den Erwerb eines Miteigentumsanteiles an dem Hause des Bestandgebers erlischt (mangels ausdrücklicher gegenteiliger Vereinbarung) das Bestandrecht des nunmehrigen Miteigentümers nicht, wobei ein auf dem Miteigentumsrecht beruhendes Benützungsrecht an seine Stelle tritt, sondern es bleibt ein Bestandrecht des Miteigentümers an der gemeinsamen Sache bestehen.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 195/56
Entscheidungstext OGH 16.05.1956 1 Ob 195/56
Veröff: ImmZ 1957,91
- 7 Ob 429/56
Entscheidungstext OGH 13.09.1956 7 Ob 429/56
- 5 Ob 23/70
Entscheidungstext OGH 05.05.1971 5 Ob 23/70
Veröff: EvBl 1971/341 S 658 = MietSlg 23221(10) = SZ 44/37
- 6 Ob 519/79
Entscheidungstext OGH 04.04.1979 6 Ob 519/79
Veröff: MietSlg 31166
- 2 Ob 502/84
Entscheidungstext OGH 17.01.1984 2 Ob 502/84
- 2 Ob 524/87
Entscheidungstext OGH 12.05.1987 2 Ob 524/87
Veröff: SZ 60/83
- 1 Ob 530/91
Entscheidungstext OGH 10.07.1991 1 Ob 530/91
Veröff: EvBl 1991/197 S 849 = SZ 64/93
- 5 Ob 37/92
Entscheidungstext OGH 07.04.1992 5 Ob 37/92
Auch; Beisatz: Dies auch dann, wenn alle übrigen Miteigentümer und Partner der Benützungsvereinbarung über Wohnungseigentum verfügen. (T1)
- 4 Ob 535/94
Entscheidungstext OGH 26.04.1994 4 Ob 535/94
- 3 Ob 554/94
Entscheidungstext OGH 07.09.1994 3 Ob 554/94
Veröff. SZ 67/72
- 1 Ob 165/99t
Entscheidungstext OGH 29.06.1999 1 Ob 165/99t
nur: Durch den Erwerb eines Miteigentumsanteiles an dem Hause des Bestandgebers erlischt das Bestandrecht des nunmehrigen Miteigentümers nicht. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1956:RS0013647

Dokumentnummer

JJR_19560516_OGH0002_0010OB00195_5600000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at