

# RS OGH 1956/10/24 7Ob535/56 (7Ob536/56), 7Ob221/57, 6Ob118/58, 1Ob335/52, 3Ob297/50, 1Ob17/55, 1Ob10

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 24.10.1956

## Norm

ABGB §1118 A1

ZPO §406 Ab

## Rechtssatz

Der OGH vertritt den Standpunkt, daß bei einer auf§ 1118 ABGB gestützten Räumungsklage die Bestimmung des§ 406 ZPO zur Anwendung kommt. Das bedeutet, daß der Klagegrund am Schluß der Verhandlung erster Instanz gegeben sein muß.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 535/56  
Entscheidungstext OGH 24.10.1956 7 Ob 535/56  
Veröff: MietSlg 5006
- 7 Ob 221/57  
Entscheidungstext OGH 29.05.1957 7 Ob 221/57  
Gegenteilig; Beisatz: Hinsichtlich nicht geschützter Pachtverhältnisse. (T1)
- 6 Ob 118/58  
Entscheidungstext OGH 28.05.1958 6 Ob 118/58  
Ebenfalls gegenteilig; Beisatz: Lediglich bei Auflösung geschützter Bestandverhältnisse wegen Zahlungsrückstandes hat § 406 ZPO zur Anwendung zu kommen. (T2) Veröff: MietSlg 6315
- 1 Ob 335/52  
Entscheidungstext OGH 23.04.1952 1 Ob 335/52  
Ähnlich
- 3 Ob 297/50  
Entscheidungstext OGH 14.06.1950 3 Ob 297/50  
Beisatz: Aktivlegitimation (T3) Veröff: SZ 23/202
- 1 Ob 17/55  
Entscheidungstext OGH 26.01.1955 1 Ob 17/55
- 1 Ob 103/57

Entscheidungstext OGH 27.02.1957 1 Ob 103/57

Ähnlich; Beisatz: Fortfall des Eingriffes der Besatzungsmacht nach Schluß der Verhandlung erster Instanz. (T4)

- 3 Ob 212/73

Entscheidungstext OGH 11.12.1973 3 Ob 212/73

Ebenfalls gegenteilig; Beisatz: Verhältnisse bei oder vor Klagseinbringung maßgeblich bei Auflösung wegen nachteiligen Gebrauchs. (T5) Veröff: MietSlg 25156

- 6 Ob 557/83

Entscheidungstext OGH 17.02.1983 6 Ob 557/83

Ähnlich; Beis wie T3

- 8 Ob 577/89

Entscheidungstext OGH 27.09.1990 8 Ob 577/89

- 5 Ob 202/17t

Entscheidungstext OGH 13.03.2018 5 Ob 202/17t

Vgl aber; Beisatz: Die Rechtswirksamkeit der Aufhebungserklärung (und der daraus abgeleitete Anspruch auf Räumung) setzt voraus, dass der Erklärende zu diesem Zeitpunkt auch Bestandgeber (bzw eine von diesem dazu wirksam bevollmächtigte Person) war. (T6)

### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1956:RS0020972

### **Im RIS seit**

15.06.1997

### **Zuletzt aktualisiert am**

08.05.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)