

RS OGH 1957/2/6 1Ob600/56 (1Ob601/56), 3Ob261/05m

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 06.02.1957

Norm

ABGB §1102

Rechtssatz

Bei Unterlassen der bürgerlichen Eintragung einer Zinsvorauszahlung ist der Zwangsverwalter ungeachtet der vor Einleitung der Zwangsverwaltung an den Eigentümer geleisteten Vorauszahlung zur Einklagung des Mietzinses nach Eintritt seiner Fälligkeit berechtigt. Es kommt nach dem Gesetz nicht darauf an, ob der Liegenschaftseigentümer den vorausbezahlten Zins für die Liegenschaft oder für andere Zwecke verwendet.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 600/56

Entscheidungstext OGH 06.02.1957 1 Ob 600/56

Veröff: JBl 1957,561 = ImmZ 1958,28

- 3 Ob 261/05m

Entscheidungstext OGH 24.11.2005 3 Ob 261/05m

nur: Bei Unterlassen der bürgerlichen Eintragung einer Zinsvorauszahlung ist der Zwangsverwalter ungeachtet der vor Einleitung der Zwangsverwaltung an den Eigentümer geleisteten Vorauszahlung zur Einklagung des Mietzinses nach Eintritt seiner Fälligkeit berechtigt. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1957:RS0024876

Dokumentnummer

JJR_19570206_OGH0002_0010OB00600_5600000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>