jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1957/2/6 2Ob565/56, 7Ob347/57, 1Ob475/61, 8Ob47/68, 5Ob319/68, 8Ob130/71, 1Ob1/72, 1Ob132/73,

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 06.02.1957

Norm

MG §1 Abs1 A1

Rechtssatz

Wurde einem Mieter eine Grundfläche zur Benützung für geschäftliche Zwecke in Bestand gegeben, so handelt es sich um Geschäftsräume im Sinne des § 1 Abs 1 MG, wobei es gleich ist, ob der Mieter das Grundstück unmittelbar im Rahmen seines Betriebes etwa als Lagerplatz benützt oder ob er darauf eines Baulichkeit errichtet, um sich in dieser geschäftlich zu betätigen.

Entscheidungstexte

- 2 Ob 565/56
  Entscheidungstext OGH 06.02.1957 2 Ob 565/56
  Veröff: EvBl 1957/172 S 240 = ImmZ 1957,207
- 7 Ob 347/57
  Entscheidungstext OGH 04.09.1957 7 Ob 347/57
  Veröff: JBl 1958,97 = ImmZ 1958,92
- 1 Ob 475/61
  Entscheidungstext OGH 06.12.1961 1 Ob 475/61
- 8 Ob 47/68
  Entscheidungstext OGH 05.03.1968 8 Ob 47/68
  Beisatz: Daher Anwendung des § 23 MG. (T1) Veröff: MietSlg 20228
- 5 Ob 319/68
  Entscheidungstext OGH 04.12.1968 5 Ob 319/68
  Beisatz: Tennisplatz und Eislaufplatz; keine Änderung durch die Aufhebung der 5.KSchAusfV. (T2) Veröff: MietSlg 20226 = MietSlg 20570
- 8 Ob 130/71
  Entscheidungstext OGH 27.05.1971 8 Ob 130/71
  Veröff: MietSlg 23227
- 1 Ob 1/72

Entscheidungstext OGH 19.01.1972 1 Ob 1/72
Veröff: MietSlg 24213

- 1 Ob 132/73
  Entscheidungstext OGH 03.10.1973 1 Ob 132/73
  Veröff: SZ 46/92 = EvBl 1974/65 S 154 = JBl 1974,316 = MietSlg 25192 = RZ 1974/72 S 137
- 1 Ob 669/78
  Entscheidungstext OGH 30.08.1978 1 Ob 669/78
  Veröff: MietSlg 30266
- 1 Ob 700/78
  Entscheidungstext OGH 13.09.1978 1 Ob 700/78
  Veröff: MietSlg 30266
- 3 Ob 629/78
  Entscheidungstext OGH 17.10.1978 3 Ob 629/78
  Vgl
- 7 Ob 764/78
  Entscheidungstext OGH 15.03.1979 7 Ob 764/78
  Beisatz: Überlassung zum Betrieb einer Bootswerft als Lager und Abstellplatz. (T3)
- 1 Ob 600/81
  Entscheidungstext OGH 17.06.1981 1 Ob 600/81
  nur: Wurde einem Mieter eine Grundfläche zur Benützung für geschäftliche Zwecke in Bestand gegeben, so handelt es sich um Geschäftsräume im Sinne des § 1 Abs 1 MG. (T4)
- 1 Ob 784/81
  Entscheidungstext OGH 31.03.1982 1 Ob 784/81
  Beisatz: Miete einer Grundfläche durch Gemeinde zum Zwecke des Betriebes eines Sportplatzes. (T5)
- 3 Ob 635/82
  Entscheidungstext OGH 20.10.1982 3 Ob 635/82
  nur T4
- 5 Ob 723/81
  Entscheidungstext OGH 15.02.1983 5 Ob 723/81
  Auch
- 7 Ob 562/85
  Entscheidungstext OGH 07.11.1985 7 Ob 562/85
  nur T4; Beisatz: Im allgemeinen; auch die sogenannte Platzmiete und ebenso die Überlassung von Geschäftsräumen im Rahmen eines anderen Unternehmens wie etwa in Hotels, Bahnhofshallen und dergleichen ist in der Regel Geschäftsraummiete. (6) Veröff: JBl 1986,648
- 6 Ob 151/10i
  Entscheidungstext OGH 01.09.2010 6 Ob 151/10i
  Vgl auch
- 10 Ob 62/11g
  Entscheidungstext OGH 05.06.2012 10 Ob 62/11g
  Auch
- 10 Ob 1/12p
  Entscheidungstext OGH 24.07.2012 10 Ob 1/12p
  Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1957:RS0066855

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

29.08.2012

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at