jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1957/3/6 3Ob86/57, 7Ob95/62, 6Ob312/70, 3Ob144/80, 7Ob513/87, 3Ob17/88, 3Ob1505/90, 1Ob513/93

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 06.03.1957

Norm

ABGB §297 B
ABGB §435

Rechtssatz

Bauwerke, die in der Absicht erbaut wurden, dass diese Baulichkeiten stets und dauernd mit den bezüglichen verbauten Grundstücken verbunden bleiben sollen, stellen nicht Superädifikate, sondern Liegenschaftszugehör im Sinne des § 297 ABGB dar (SS - Kaserne Ebelsberg).

Entscheidungstexte

- 3 Ob 86/57
  Entscheidungstext OGH 06.03.1957 3 Ob 86/57
- 7 Ob 95/62
  Entscheidungstext OGH 07.03.1962 7 Ob 95/62
- 6 Ob 312/70
  Entscheidungstext OGH 24.02.1971 6 Ob 312/70
  Beisatz: Bei in Ausübung eines Rechtes auf fremden Boden errichteten Bauten (hier Almhütte) ist die Dauer der Berechtigung und nicht die etwa auf dauerndes Bestehen des Baues gerichtete Absicht entscheidend. (T1)
  Veröff: MietSlg 23041 = QuHGZ 1977,43/154
- 3 Ob 144/80
  Entscheidungstext OGH 17.12.1980 3 Ob 144/80
  Auch; Veröff: JBl 1981,479
- 7 Ob 513/87
  Entscheidungstext OGH 16.04.1987 7 Ob 513/87
  Vgl; Beisatz: Hier: Ein auf der Liegenschaft errichtetes Gebäude ist grundsätzlich unselbständiger und daher sonderrechtsunfähiger Bestandteil der Liegenschaft. Dieser Grundsatz gilt auch für den deutschen Rechtsbereich. (T2)
  Veröff: SZ 60/66 = EvBl 1987/143 S 533 = JBl 1987,779
- 3 Ob 17/88

Entscheidungstext OGH 13.07.1988 3 Ob 17/88
Beis wie T2 nur: Ein auf der Liegenschaft errichtetes Gebäude ist grundsätzlich unselbständiger und daher sonderrechtsunfähiger Bestandteil der Liegenschaft. (T3)
Veröff: SZ 61/171

- 3 Ob 1505/90
  Entscheidungstext OGH 07.02.1990 3 Ob 1505/90
  Auch; Beis wie T3
- 1 Ob 513/93
  Entscheidungstext OGH 22.03.1993 1 Ob 513/93
  Auch; Beis wie T3; Veröff: SZ 66/38 = NZ 1994,15
- 3 Ob 144/93
  Entscheidungstext OGH 12.01.1994 3 Ob 144/93
  Auch; Beis wie T3; Veröff: SZ 67/1 = EvBl 1994/134 S 660
- 3 Ob 119/93
  Entscheidungstext OGH 13.04.1994 3 Ob 119/93
  Vgl auch; Beis wie T3; Veröff: SZ 67/61
- 7 Ob 222/00y
  Entscheidungstext OGH 27.04.2001 7 Ob 222/00y
  Vgl auch; Beisatz: Rampe (Stahlgestell mit Holzbrettern) ist kein Gebäude. (T4)
- 7 Ob 37/08d
  Entscheidungstext OGH 11.06.2008 7 Ob 37/08d
  Auch; Beis wie T3
- 1 Ob 213/09v
  Entscheidungstext OGH 15.12.2009 1 Ob 213/09v
  Beis wie T3
- 7 Ob 27/13s
  Entscheidungstext OGH 23.05.2013 7 Ob 27/13s
  Vgl auch; Beis wie T3; Veröff: SZ 2013/52
- 5 Ob 190/14y
  Entscheidungstext OGH 18.11.2014 5 Ob 190/14y
  Auch; Beis wie T3
- 4 Ob 229/19h
  Entscheidungstext OGH 28.01.2020 4 Ob 229/19h
  Vgl; Beisatz: Die Regel ist die Eigentümeridentität, Sonderrechtsfähigkeit ist die Ausnahme. (T5)
- 5 Ob 167/21a
  Entscheidungstext OGH 06.04.2022 5 Ob 167/21a
  Vgl; Beis wie T3; Beis wie T5

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1957:RS0009946

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

23.06.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at