

# RS OGH 1957/4/3 3Ob159/57, 6Ob295/63, 8Ob266/65, 6Ob200/64, 7Ob177/68, 5Ob89/69, 8Ob131/71, 5Ob171/7

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 03.04.1957

## Norm

MG §19 Abs2 Z5 D

MRG §30 Abs2 Z8 A1

MRG §30 Abs2 Z8 C

## Rechtssatz

Erst dann, wenn der Eigenbedarf und seine Dringlichkeit bejaht werden können kommt es zur Interessenabwägung. Die Frage des Eigenbedarfes darf aber nicht von vornherein nach dem Ergebnis einer vorweggenommenen Interessenabwägung gelöst werden.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 159/57  
Entscheidungstext OGH 03.04.1957 3 Ob 159/57
- 6 Ob 295/63  
Entscheidungstext OGH 11.12.1963 6 Ob 295/63  
Veröff: MietSlg 15318
- 8 Ob 266/65  
Entscheidungstext OGH 12.10.1965 8 Ob 266/65  
nur: Erst dann, wenn der Eigenbedarf und seine Dringlichkeit bejaht werden können kommt es zur Interessenabwägung. (T1)  
Veröff: MietSlg 17424
- 6 Ob 200/64  
Entscheidungstext OGH 13.07.1964 6 Ob 200/64  
Veröff: MietSlg 16358
- 7 Ob 177/68  
Entscheidungstext OGH 17.07.1968 7 Ob 177/68  
Veröff: MietSlg 20402
- 5 Ob 89/69  
Entscheidungstext OGH 17.09.1969 5 Ob 89/69

nur T1; Veröff: MietSlg 21456

- 8 Ob 131/71

Entscheidungstext OGH 25.05.1971 8 Ob 131/71

nur T1

- 5 Ob 171/70

Entscheidungstext OGH 26.08.1970 5 Ob 171/70

nur T1; Veröff: MietSlg 22359

- 1 Ob 331/71

Entscheidungstext OGH 17.12.1971 1 Ob 331/71

nur T1; Veröff: MietSlg 23365

- 7 Ob 229/71

Entscheidungstext OGH 02.02.1972 7 Ob 229/71

nur T1; Veröff: MietSlg 24291

- 6 Ob 600/76

Entscheidungstext OGH 10.06.1976 6 Ob 600/76

- 2 Ob 560/78

Entscheidungstext OGH 09.11.1978 2 Ob 560/78

nur T1

- 1 Ob 571/78

Entscheidungstext OGH 22.11.1978 1 Ob 571/78

nur T1

- 7 Ob 540/82

Entscheidungstext OGH 16.09.1982 7 Ob 540/82

- 7 Ob 598/84

Entscheidungstext OGH 20.06.1984 7 Ob 598/84

nur T1; Beisatz: Hier: Zu § 30 Abs 2 Z 8 MRG. (T2)

- 6 Ob 548/85

Entscheidungstext OGH 27.06.1985 6 Ob 548/85

Auch; nur T1

- 4 Ob 24/11z

Entscheidungstext OGH 23.03.2011 4 Ob 24/11z

Auch

- 8 Ob 134/14k

Entscheidungstext OGH 28.04.2015 8 Ob 134/14k

Vgl auch

- 6 Ob 129/18s

Entscheidungstext OGH 25.10.2018 6 Ob 129/18s

- 5 Ob 174/21f

Entscheidungstext OGH 04.11.2021 5 Ob 174/21f

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1957:RS0068279

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

04.02.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)