

# RS OGH 1957/4/10 3Ob189/57, 3Ob147/32, 3Ob106/56, 3Ob185/58, 3Ob86/59, 3Ob235/61, 3Ob203/61, 3Ob39/6

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 10.04.1957

## Norm

ABGB §294 A1

EO §252

## Rechtssatz

Es liegt ein Zubehör der Liegenschaft vor, wenn ein Gegenstand dem wirtschaftlichen Zweck einer unbeweglichen Sache tatsächlich dient, dazu dauernd gewidmet ist und in eine entsprechende räumliche Verbindung mit der Liegenschaft gebracht ist, wobei der wirtschaftliche Zweck der Liegenschaft sich aus deren sachlichen Beschaffenheit ergibt.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 189/57  
Entscheidungstext OGH 10.04.1957 3 Ob 189/57  
Veröff: RZ 1957,102
- 3 Ob 147/32  
Entscheidungstext OGH 23.02.1932 3 Ob 147/32  
Veröff: SZ 14/32
- 3 Ob 106/56  
Entscheidungstext OGH 07.08.1957 3 Ob 106/56  
Veröff: JBI 1958,95
- 3 Ob 185/58  
Entscheidungstext OGH 09.06.1958 3 Ob 185/58  
Veröff:RZ 1959,34
- 3 Ob 86/59  
Entscheidungstext OGH 10.03.1959 3 Ob 86/59
- 3 Ob 235/61  
Entscheidungstext OGH 05.07.1961 3 Ob 235/61
- 3 Ob 203/61  
Entscheidungstext OGH 09.08.1961 3 Ob 203/61

- 3 Ob 39/68  
Entscheidungstext OGH 10.04.1968 3 Ob 39/68  
Veröff: SZ 41/44 = EvBl 1968/382 S 605 = JBI 1969,441
- 3 Ob 12/80  
Entscheidungstext OGH 20.02.1980 3 Ob 12/80
- 3 Ob 110/79  
Entscheidungstext OGH 30.07.1980 3 Ob 110/79
- 3 Ob 63/89  
Entscheidungstext OGH 28.06.1989 3 Ob 63/89
- 1 Ob 551/92  
Entscheidungstext OGH 18.03.1992 1 Ob 551/92  
Auch; nur: Es liegt ein Zubehör der Liegenschaft vor, wenn ein Gegenstand dem wirtschaftlichen Zweck einer unbeweglichen Sache tatsächlich dient, dazu dauernd gewidmet ist und in eine entsprechende räumliche Verbindung mit der Liegenschaft gebracht ist. (T1)  
Beisatz: Die entsprechende räumliche Verbindung ist nach der Verkehrsauffassung zu beurteilen. (T2)
- 8 Ob 43/19k  
Entscheidungstext OGH 24.05.2019 8 Ob 43/19k

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1957:RS0003679

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

22.08.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)