

RS OGH 1957/5/2 1Ob193/57 (1Ob194/57), 8Ob99/67, 7Ob19/73, 1Ob729/82, 2Ob585/82, 1Ob600/87, 7Ob704/8

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 02.05.1957

Norm

ABGB §1096 B

ABGB §1313a III d

Rechtssatz

§ 1096 ABGB stellt lediglich eine dem Wesen des Bestandverhältnisses entsprechende Anpassung der allgemeinen Gewährleistungsvorschriften dar und vermag für sich allein eine Verpflichtung des Bestandgebers zum Ersatz von Schäden nicht zu begründen, die aus einer Mangelhaftigkeit des Bestandobjektes entstehen; ein derartiger Schaden kann nur nach allgemeinen Grundsätzen des Schadenersatzrechtes auf Grund Verschuldens geltend gemacht werden. Dabei haftet der Bestandgeber nicht nur für sein eigenes Verschulden, sondern auch für das seiner Erfüllungsgehilfen, insbesondere auch für das Verschulden von Gewerbsleuten, deren er sich zur Ausführung von Instandhaltungsarbeiten bedient.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 193/57
Entscheidungstext OGH 02.05.1957 1 Ob 193/57
Veröff: MietSlg 5598
- 8 Ob 99/67
Entscheidungstext OGH 25.04.1967 8 Ob 99/67
Beisatz: Der Hausbesitzer haftet dem Mieter für diesem bei Bauarbeiten am Hause durch Verschulden der Arbeiter des Bauunternehmens zugefügte Schäden (durch Sturz des Mieters über eine auf der Hausstiege eingeschlagene Bauklammer). (T1) Veröff: EvBl 1968/4 S 18 = MietSlg 19108
- 7 Ob 19/73
Entscheidungstext OGH 28.02.1973 7 Ob 19/73
Beis wie T1 nur: Der Hausbesitzer haftet dem Mieter für diesem bei Bauarbeiten am Hause durch Verschulden der Arbeiter des Bauunternehmens zugefügte Schäden. (T2) Veröff: MietSlg 25118 = RZ 1973/111 S 84 = ImmZ 1973,368
- 1 Ob 729/82
Entscheidungstext OGH 12.01.1983 1 Ob 729/82

nur: § 1096 ABGB stellt lediglich eine dem Wesen des Bestandverhältnisses entsprechende Anpassung der allgemeinen Gewährleistungsvorschriften dar und vermag für sich allein eine Verpflichtung des Bestandgebers zum Ersatz von Schäden nicht zu begründen, die aus einer Mangelhaftigkeit des Bestandobjektes entstehen; ein derartiger Schaden kann nur nach allgemeinen Grundsätzen des Schadenersatzrechtes auf Grund Verschuldens geltend gemacht werden. (T3) Veröff: EvBl 1983/63 S 240

- 2 Ob 585/82

Entscheidungstext OGH 22.03.1983 2 Ob 585/82

Vgl; nur T3; Beisatz: Die Pflicht zum Ersatz des verschuldeten Schadens trifft den Bestandgeber neben dem Zinsnachlaß. (T4)

- 1 Ob 600/87

Entscheidungstext OGH 10.06.1987 1 Ob 600/87

nur T3

- 7 Ob 704/89

Entscheidungstext OGH 22.02.1990 7 Ob 704/89

- 3 Ob 589/90

Entscheidungstext OGH 12.12.1990 3 Ob 589/90

nur: Dabei haftet der Bestandgeber nicht nur für sein eigenes Verschulden, sondern auch für das seiner Erfüllungsgehilfen, insbesondere auch für das Verschulden von Gewerbsleuten, deren er sich zur Ausführung von Instandhaltungsarbeiten bedient. (T5)

- 6 Ob 549/91

Entscheidungstext OGH 16.05.1991 6 Ob 549/91

nur T5

- 2 Ob 2343/96i

Entscheidungstext OGH 18.12.1997 2 Ob 2343/96i

Vgl auch

- 1 Ob 113/02b

Entscheidungstext OGH 14.10.2002 1 Ob 113/02b

Verstärkter Senat; Vgl; Beisatz: Verletzt der Bestandgeber das bedungene Gebrauchsrecht, so kann der Bestandnehmer zwischen den Begehren auf Erfüllung, Zinsminderung, vorzeitige Auflösung und -bei Verschulden- auf Schadenersatz wählen. (T6); Veröff: SZ 2002/132

- 3 Ob 20/09a

Entscheidungstext OGH 19.05.2009 3 Ob 20/09a

Auch; Veröff: SZ 2009/70

- 1 Ob 206/09i

Entscheidungstext OGH 17.11.2009 1 Ob 206/09i

Auch; nur: § 1096 ABGB stellt lediglich eine dem Wesen des Bestandverhältnisses entsprechende Anpassung der allgemeinen Gewährleistungsvorschriften dar. (T7)

- 4 Ob 191/10g

Entscheidungstext OGH 23.03.2011 4 Ob 191/10g

Vgl; nur T7; Beisatz: § 1096 ABGB setzt voraus, dass die tatsächlich erbrachte von der geschuldeten Leistung abweicht. (T8); Veröff: SZ 2011/35

- 2 Ob 215/10x

Entscheidungstext OGH 27.02.2012 2 Ob 215/10x

Auch; nur T7; Beis wie T8

Veröff: SZ 2012/20

- 7 Ob 170/11t

Entscheidungstext OGH 28.03.2012 7 Ob 170/11t

nur T5

- 3 Ob 47/13b

Entscheidungstext OGH 19.06.2013 3 Ob 47/13b

Auch; nur T7; Beis wie T8

- 6 Ob 138/14h

Entscheidungstext OGH 17.09.2014 6 Ob 138/14h

Auch; Beis wie T6; Beisatz: Unter Verletzung des bedungenen Gebrauchs ist auch ein vertraglich vereinbartes Konkurrenzverbot zu subsumieren. (T9)

- 1 Ob 229/14d

Entscheidungstext OGH 22.01.2015 1 Ob 229/14d

Vgl auch; ähnlich nur T7

- 8 Ob 85/17h

Entscheidungstext OGH 24.08.2017 8 Ob 85/17h

Vgl; Beis wie T8

- 2 Ob 205/17m

Entscheidungstext OGH 14.12.2017 2 Ob 205/17m

Auch; nur T5; Beisatz: Mangelnde Betriebssicherheit einer von einem iSd § 7 Abs 3 AM-VO Befugten geprüften Hubarbeitsbühne. (T10)

Veröff: SZ 2017/144

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1957:RS0021286

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

26.07.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at