

**RS OGH 2018/5/24 3Ob259/57,
2Ob404/57, 6Ob164/61, 5Ob131/72,
3Ob588/77, 8Ob510/79, 3Ob186/13v,
8Ob62**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 03.07.1957

Norm

ABGB §1072

1. ABGB § 1072 heute
2. ABGB § 1072 gültig ab 01.01.1812

Rechtssatz

Ein als Nebenabrede eines Bestandvertrages vereinbartes Vorkaufsrecht erlischt - auch ohne diesbezügliche Erklärung - mit Beendigung des Bestandsvertrages.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 259/57
Entscheidungstext OGH 03.07.1957 3 Ob 259/57
Veröff: EvBl 1957/397 S 628
- 2 Ob 404/57
Entscheidungstext OGH 04.12.1957 2 Ob 404/57
- 6 Ob 164/61
Entscheidungstext OGH 10.05.1961 6 Ob 164/61
Beisatz: Wenn zwischen den Parteien ein Mietvertrag geschlossen und im zeitlichen Zusammenhang mit diesem Vertrag ein Vorkaufsrecht eingeräumt wurde und beide Rechte in die gleiche Urkunde aufgenommen wurden, muss die Absicht der Parteien, dieses Vorkaufsrecht unabhängig vom Mietvertrag einzuräumen, deutlich erkennbar erklärt werden. (T1)
- 5 Ob 131/72
Entscheidungstext OGH 03.10.1972 5 Ob 131/72
Beis wie T1; Veröff: EvBl 1973/64 S 153 = JBl 1974,204= NZ 1973,181 = MietSlg 24109
- 3 Ob 588/77
Entscheidungstext OGH 22.08.1977 3 Ob 588/77
Beis wie T1
- RS0020359">8 Ob 510/79
Entscheidungstext OGH 07.06.1979 8 Ob 510/79
- RS0020359">3 Ob 186/13v
Entscheidungstext OGH 22.01.2014 3 Ob 186/13v
Beis wie T1
- RS0020359">8 Ob 62/14x
Entscheidungstext OGH 24.03.2015 8 Ob 62/14x
Beisatz: Sofern der Vereinbarung nicht deutlich zu entnehmen ist, dass das Vorkaufsrecht unabhängig vom Mietrecht Bestand haben soll. (T2)
- RS0020359">7 Ob 85/18b
Entscheidungstext OGH 24.05.2018 7 Ob 85/18b
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1957:RS0020359

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

20.07.2018

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at