

# RS OGH 1957/11/27 7Ob517/57, 5Ob64/58, 6Ob67/63, 6Ob309/63, 6Ob91/64, 8Ob102/66, 6Ob86/73, 1Ob77/73,

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 27.11.1957

## Norm

ABGB §843 A

## Rechtssatz

Beweispflichtig für die Unmöglichkeit oder wenigstens Untunlichkeit der Naturalteilung als Voraussetzung der Zivilteilung ist der Kläger. Dieser Verpflichtung hat er nicht immer schon dann genügt, wenn er Unmöglichkeit oder Untunlichkeit eines oder mehrerer konkreter Teilungsvorschläge des Beklagten nachweist.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 517/57  
Entscheidungstext OGH 27.11.1957 7 Ob 517/57
- 5 Ob 64/58  
Entscheidungstext OGH 16.04.1958 5 Ob 64/58  
nur: Beweispflichtig für die Unmöglichkeit oder wenigstens Untunlichkeit der Naturalteilung als Voraussetzung der Zivilteilung ist der Kläger. (T1)
- 6 Ob 67/63  
Entscheidungstext OGH 27.03.1963 6 Ob 67/63  
Veröff: ImmZ 1963,319
- 6 Ob 309/63  
Entscheidungstext OGH 27.02.1964 6 Ob 309/63  
Auch; nur T1
- 6 Ob 91/64  
Entscheidungstext OGH 02.04.1964 6 Ob 91/64  
nur T1
- 8 Ob 102/66  
Entscheidungstext OGH 19.04.1966 8 Ob 102/66  
Veröff: JBl 1967,87
- 6 Ob 86/73  
Entscheidungstext OGH 17.05.1973 6 Ob 86/73

nur T1

- 1 Ob 77/73

Entscheidungstext OGH 23.05.1973 1 Ob 77/73

nur T1

- 6 Ob 127/75

Entscheidungstext OGH 18.12.1975 6 Ob 127/75

Zweiter Rechtsgang zu 6 Ob 86/73

- 1 Ob 691/79

Entscheidungstext OGH 29.08.1979 1 Ob 691/79

Veröff: NZ 1980,79

- 3 Ob 536/80

Entscheidungstext OGH 14.05.1980 3 Ob 536/80

nur T1

GIRS VwGH vom 24.11.1980, 2767/80; nur T1; Veröff: AnwBl 1981,556

- 6 Ob 819/81

Entscheidungstext OGH 26.05.1982 6 Ob 819/81

nur T1

- 3 Ob 538/82

Entscheidungstext OGH 16.06.1982 3 Ob 538/82

Zweiter Rechtsgang zu 3 Ob 536/80; Beisatz: Darauf, daß die Durchführung der Naturalteilung gewisse, nicht unerhebliche Kosten verursachen wird, ist nicht Bedacht zu nehmen, wenn die beklagte Parteien die volle Tragung dieser Kosten übernommen haben. (T2) Veröff: SZ 55/90 = MietSlg 34082

- 1 Ob 579/83

Entscheidungstext OGH 27.04.1983 1 Ob 579/83

nur T1

- 1 Ob 584/84

Entscheidungstext OGH 27.06.1984 1 Ob 584/84

nur T1; Beisatz: In umgekehrten Fall ist der Naturalteilungsbeklagte beweispflichtig, wenn er einwendet, nach Lage des Falles komme nur die Zivilteilung in Betracht. (T3)

- 3 Ob 547/86

Entscheidungstext OGH 28.01.1988 3 Ob 547/86

nur T1

- 6 Ob 712/87

Entscheidungstext OGH 28.01.1988 6 Ob 712/87

Vgl auch; nur T1

- 8 Ob 623/88

Entscheidungstext OGH 26.01.1989 8 Ob 623/88

nur T1; Veröff: EvBl 1989/111 S 405

- 3 Ob 537/95

Entscheidungstext OGH 29.05.1995 3 Ob 537/95

nur T1

- 7 Ob 210/99d

Entscheidungstext OGH 27.10.1999 7 Ob 210/99d

Auch; nur T1

- 7 Ob 258/01v

Entscheidungstext OGH 17.10.2001 7 Ob 258/01v

nur T1

- 6 Ob 59/01x

Entscheidungstext OGH 20.12.2001 6 Ob 59/01x

nur T1

- 7 Ob 23/03p

Entscheidungstext OGH 26.02.2003 7 Ob 23/03p

Auch; nur T1; Beisatz: In Fällen, in denen die Möglichkeit der Naturalteilung von vornherein unwahrscheinlich erscheint, wird die Beweislast für deren Möglichkeit regelmäßig dem auf Realteilung dringenden Teil zugewiesen. (T4)

- 1 Ob 129/05k

Entscheidungstext OGH 24.06.2005 1 Ob 129/05k

nur T1; Beisatz: Ist jedoch wahrscheinlich, dass eine Teilbarkeit bereits mangels Gleichartigkeit der zu bildenden Teilflächen ausscheidet, so trägt die Beweislast für eine dennoch mögliche und tunliche Naturalteilung regelmäßig die auf Realteilung dringende Partei. (T5)

- 5 Ob 103/17h

Entscheidungstext OGH 23.10.2017 5 Ob 103/17h

nur T1; Beis wie T4

### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1957:RS0013855

### **Im RIS seit**

15.06.1997

### **Zuletzt aktualisiert am**

14.02.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)