

**RS OGH 1957/12/4 1Ob617/57,
3Ob757/30, 1Ob673/76, 8Ob23/11g,
8Ob94/11y, 5Ob76/15k, 4Ob63/19x,
7Ob109**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 04.12.1957

Norm

MG §19 Abs2 Z3 A2

Rechtssatz

Der Hauseigentümer kann bei Streitigkeiten und Übergriffen zwischen mehreren Mietern alle oder auch nur einen von ihnen kündigen, wobei es unerheblich ist, ob nur der Gekündigte allein oder auch die anderen Mietparteien den Kündigungsgrund nach § 19 Abs 2 Z 3 MG gesetzt haben.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 617/57
Entscheidungstext OGH 04.12.1957 1 Ob 617/57
Veröff: EvBl 1958/58 S 100
- 3 Ob 757/30
Entscheidungstext OGH 05.09.1930 3 Ob 757/30
Auch; Veröff: SZ 12/243
- 1 Ob 673/76
Entscheidungstext OGH 04.08.1976 1 Ob 673/76
Beisatz: Dieser Kündigungstatbestand schützt nicht nur den ruhigen Mieter gegen den unleidlichen, sondern auch das wichtige Interesse des Vermieters, in seinem Haus Ruhe und Ordnung zu wahren. (T1)
- 8 Ob 23/11g
Entscheidungstext OGH 22.03.2011 8 Ob 23/11g
Vgl auch; Beis wie T1
- 8 Ob 94/11y
Entscheidungstext OGH 24.10.2011 8 Ob 94/11y
Vgl auch; Beis auch wie T1
- 5 Ob 76/15k
Entscheidungstext OGH 14.07.2015 5 Ob 76/15k
Beis wie T1
- 4 Ob 63/19x
Entscheidungstext OGH 25.04.2019 4 Ob 63/19x
- 7 Ob 109/21m
Entscheidungstext OGH 24.11.2021 7 Ob 109/21m
Vgl; Beis wie T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1957:RS0067596

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

28.02.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at