jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1958/1/29 7Ob43/58, 6Ob206/59, 8Ob47/63, 5Ob96/68, 5Ob100/70, 5Ob230/75, 7Ob692/83 (7Ob693/83

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 29.01.1958

Norm

BStG §18 Abs1
EisbEG §6

Rechtssatz

Eine Verkehrswertminderung eines Hauses, das durch teilweise Enteignung von Grund näher an die Straße herangerückt wird, ist zu ersetzen.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 43/58
  Entscheidungstext OGH 29.01.1958 7 Ob 43/58
  Veröff: ZVR 1958/150 S 158
- 6 Ob 206/59
  Entscheidungstext OGH 23.09.1959 6 Ob 206/59
- 8 Ob 47/63
  Entscheidungstext OGH 12.03.1963 8 Ob 47/63
  Beisatz: Bei der festzusetzenden Entschädigung für die Enteignung sind nur die Folgen der Enteignung, nicht aber die Folgen der Errichtung der Anlage (etwa Wertminderung durch Staub und Lärm, die ein Gebäude infolge der zu errichtenden Straßenlage erleiden wird) zu berücksichtigen (vgl auch 7 Ob 43/58, 1 Ob 644/57, 5 Ob 242/62 ua). (T1) Veröff: ZVR 1963/251 S 246
- 5 Ob 96/68
  Entscheidungstext OGH 24.04.1968 5 Ob 96/68
- 5 Ob 100/70
  Entscheidungstext OGH 29.04.1970 5 Ob 100/70
- 5 Ob 230/75
  Entscheidungstext OGH 09.12.1975 5 Ob 230/75
  Beisatz: Daher ist auch eine Wertminderung der Restliegenschaft durch die aus dem Betrieb einer Straße auf dem enteigneten Liegenschaftsanteil kommenden Einwirkungen von Staub, Lärm und dergleichen zu berücksichtigen, wenn infolge der zu geringen Entfernung des Gebäudes auf der verbleibenden Restliegenschaft von der Straße die Erneuerung eines früher bestandenen lebenden Zaunes unmöglich ist. (T2) Veröff: RZ 1976/86 S 157
- 7 Ob 692/83
  Entscheidungstext OGH 01.09.1983 7 Ob 692/83

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1958:RS0053346

Dokumentnummer

JJR_19580129_OGH0002_0070OB00043_5800000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at