

# RS OGH 1958/2/12 7Ob53/58, 6Ob58/61, 8Ob45/63, 8Ob108/64, 1Ob66/64, 1Ob66/65, 8Ob311/64, 8Ob20/65, 5

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.02.1958

## Norm

HVG §6 I Ba

HVG §29 I Id

MaklerG §6 Abs1

## Rechtssatz

Auch eine noch so verdienstliche Tätigkeit, die zum Abschluss eines Kaufvertrages führt, begründet gegen die Vertragschließenden keinen Provisionsanspruch im Sinne der §§ 6 und 29 HVG, wenn diese Tätigkeit nicht auf Grund eines von den Kontrahenten ausdrücklich oder konkludent erteilten Auftrages entwickelt wurde.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 53/58  
Entscheidungstext OGH 12.02.1958 7 Ob 53/58  
Veröff: EvBl 1958/222 S 355
- 6 Ob 58/61  
Entscheidungstext OGH 19.04.1961 6 Ob 58/61  
Veröff: HS 782/31
- 8 Ob 45/63  
Entscheidungstext OGH 05.03.1963 8 Ob 45/63  
Veröff: HS 4528/5
- 8 Ob 108/64  
Entscheidungstext OGH 07.04.1964 8 Ob 108/64  
Veröff: HS 4528/41
- 1 Ob 66/64  
Entscheidungstext OGH 13.05.1964 1 Ob 66/64  
Veröff: HS 4528
- 1 Ob 66/65  
Entscheidungstext OGH 21.04.1965 1 Ob 66/65  
Zweiter Rechtsgang zu 1 Ob 66/64

- 8 Ob 311/64  
Entscheidungstext OGH 20.10.1964 8 Ob 311/64  
Veröff: HS 4528 = HS 4529
- 8 Ob 20/65  
Entscheidungstext OGH 03.02.1965 8 Ob 20/65  
Veröff: HS 5688
- 5 Ob 194/64  
Entscheidungstext OGH 09.02.1965 5 Ob 194/64  
Veröff: HS 5686/7
- 5 Ob 74/68  
Entscheidungstext OGH 08.05.1968 5 Ob 74/68  
Veröff: HS 6711
- 5 Ob 8/69  
Entscheidungstext OGH 23.04.1969 5 Ob 8/69  
Veröff: SZ 42/59 = NZ 1970,59 = HS 7580
- 8 Ob 287/70  
Entscheidungstext OGH 02.02.1971 8 Ob 287/70
- 5 Ob 162/72  
Entscheidungstext OGH 03.10.1972 5 Ob 162/72  
Veröff: ImmZ 1973,23
- 4 Ob 593/72  
Entscheidungstext OGH 05.12.1972 4 Ob 593/72  
Veröff: ImmZ 1975,69(E32)
- 1 Ob 208/75  
Entscheidungstext OGH 19.11.1975 1 Ob 208/75  
Vgl auch; Veröff: SZ 48/122 = EvBl 1976/143 S 271 = ImmZ 1976,165
- 5 Ob 616/76  
Entscheidungstext OGH 13.07.1976 5 Ob 616/76  
Vgl
- 5 Ob 579/81  
Entscheidungstext OGH 07.04.1981 5 Ob 579/81
- 3 Ob 616/81  
Entscheidungstext OGH 20.01.1982 3 Ob 616/81  
Auch
- 7 Ob 780/82  
Entscheidungstext OGH 17.02.1983 7 Ob 780/82
- 1 Ob 721/83  
Entscheidungstext OGH 10.10.1983 1 Ob 721/83  
Auch
- 1 Ob 588/85  
Entscheidungstext OGH 10.06.1985 1 Ob 588/85  
Auch; Veröff: RdW 1986,43
- 2 Ob 698/87  
Entscheidungstext OGH 27.04.1988 2 Ob 698/87
- 6 Ob 503/89  
Entscheidungstext OGH 16.03.1989 6 Ob 503/89
- 8 Ob 702/89  
Entscheidungstext OGH 31.01.1991 8 Ob 702/89  
Beisatz: Mangels eines auf Abschluss eines Vertrages gerichteten Willens kann in den Fällen, in denen der vermittelte Vertragsabschluss nicht mit dem Geschäftsherrn selbst zustandekommt, sondern mit einer diesem nahestehenden Person, ein konkludenter Vertragsabschluss nicht angenommen werden. (T1)

Veröff: JBl 1991,727 = ecolex 1991,381 (Pueck)

- 8 Ob 616/92

Entscheidungstext OGH 24.09.1992 8 Ob 616/92

Veröff: ImmZ 1992,38

- 5 Ob 534/94

Entscheidungstext OGH 30.08.1994 5 Ob 534/94

Beisatz: Hier: Vom Immobilienmakler als Vermieter begehrte Vergütung von Betriebsausgaben und Werbungskosten für die Vermittlung eines Objektes. (T2)

- 8 Ob 350/97x

Entscheidungstext OGH 13.11.1997 8 Ob 350/97x

Vgl auch; Beis wie T1

- 9 Ob 309/98a

Entscheidungstext OGH 25.11.1998 9 Ob 309/98a

- 3 Ob 131/16k

Entscheidungstext OGH 23.11.2016 3 Ob 131/16k

Auch

- 10 Ob 3/17i

Entscheidungstext OGH 13.06.2017 10 Ob 3/17i

Auch

- 1 Ob 88/19a

Entscheidungstext OGH 25.06.2019 1 Ob 88/19a

Vgl; Beisatz: Der Provisionsanspruch des Maklers nach § 6 Abs 1 MaklerG setzt einen zumindest schlüssig erteilten Vermittlungsauftrag voraus. Ohne gültigen Abschluss eines Maklervertrags entsteht ein Provisionsanspruch des Vermittlers nicht. (T3)

- 4 Ob 164/21b

Entscheidungstext OGH 25.01.2022 4 Ob 164/21b

Vgl; Beisatz: Hier: Der von der Klägerin verfolgte Provisionsanspruch nach § 6 MaklerG setzt voraus, dass zwischen den Parteien ein zumindest konkludent geschlossener Maklervertrag zustande gekommen ist. (T4)

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1958:RS0063026

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

04.04.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)