

# RS OGH 1958/7/3 3Ob204/58, 1Ob94/66

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 03.07.1958

## Norm

MG §19 Abs2 Z11 A

TEG §9

## Rechtssatz

Für die Frage, ob der Vermieter zur Kündigung gemäß § 19 Abs 2 Z 11 MG berechtigt ist oder ob der begünstigte Angehörige ein Recht auf Eintritt in das Mietverhältnis hat, kommt es darauf an, ob die gesetzlichen Merkmale zum Zeitpunkt des Todes des früheren Mieters zugetroffen haben. Im Falle der Todeserklärung des Mieters ist der gemäß § 9 TodeserklärungsG 1950 festgesetzte Tag maßgebend.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 204/58

Entscheidungstext OGH 03.07.1958 3 Ob 204/58

Veröff: SZ 31/95

- 1 Ob 94/66

Entscheidungstext OGH 21.04.1966 1 Ob 94/66

nur: Für die Frage, ob der Vermieter zur Kündigung gemäß § 19 Abs 2 Z 11 MG berechtigt ist oder ob der begünstigte Angehörige ein Recht auf Eintritt in das Mietverhältnis hat, kommt es darauf an, ob die gesetzlichen Merkmale zum Zeitpunkt des Todes des früheren Mieters zugetroffen haben. (T1) Veröff: MietSlg 18451

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1958:RS0068459

## Dokumentnummer

JJR\_19580703\_OGH0002\_0030OB00204\_5800000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)