

# RS OGH 1958/10/22 6Ob192/58, 7Ob263/63

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 22.10.1958

## Norm

ZPO §228 B3aa

## Rechtssatz

Die Klage des Mieters gegen den Vermieter auf Feststellung eines Betrages als des gebührenden Mietzinses ist zulässig. Sie ist aber abzuweisen, wenn der festzustellende Betrag niedriger ist als der gebührende Mietzins.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 192/58

Entscheidungstext OGH 22.10.1958 6 Ob 192/58

- 7 Ob 263/63

Entscheidungstext OGH 09.10.1963 7 Ob 263/63

Beisatz: Stellt das Gericht spruchmäßig einen höheren Mietzins fest als den Betrag, dessen Feststellung der Höhe nach begehrt wurde, dann verstößt es gegen § 405 ZPO. (T1) Veröff: MietSlg 15628

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1958:RS0038851

## Dokumentnummer

JJR\_19581022\_OGH0002\_0060OB00192\_5800000\_003

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)