

**RS OGH 1958/10/29 5Ob334/58,  
3Ob605/83, 7Ob588/90, 7Ob2134/96s,  
6Ob132/97yf**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 29.10.1958

## Norm

ABGB §831

## Rechtssatz

Ein einer dritten Person ohne Zeitbestimmung eingeräumtes Alleinbenützungsrecht an der gemeinsamen Liegenschaft kann nur für die Dauer der Eigentumsgemeinschaft gelten; eine Verpflichtung zur Fortsetzung der Gemeinschaft iS des § 831 ABGB bedürfte einer ausdrücklichen Vereinbarung und ist in der blossen Gebrauchsüberlassung nicht enthalten.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 334/58  
Entscheidungstext OGH 29.10.1958 5 Ob 334/58  
Veröff: EvBl 1959/70 S 128 = ImmZ 1959,187
- 3 Ob 605/83  
Entscheidungstext OGH 11.01.1984 3 Ob 605/83  
Vgl auch; Beisatz: Der Umstand allein, daß ein Miteigentümer dem anderen Miteigentümer durch einige Jahre hindurch faktisch die Alleinbenützung überläßt, reicht aber nicht aus, den Schluß zu ziehen, der so handelnde Miteigentümer wolle sich gegenüber dem anderen Miteigentümer auch zur Fortsetzung der Gemeinschaft und damit zum Verzicht auf die Einbringung einer Teilungsklage verpflichten. (T1)
- 7 Ob 588/90  
Entscheidungstext OGH 20.09.1990 7 Ob 588/90  
nur: eine Verpflichtung zur Fortsetzung der Gemeinschaft iS des § 831 ABGB bedürfte einer ausdrücklichen Vereinbarung und ist in der blossen Gebrauchsüberlassung nicht enthalten. (T1) Veröff: JBl 1991,722 = SZ 63/161
- 7 Ob 2134/96s  
Entscheidungstext OGH 30.07.1996 7 Ob 2134/96s  
Auch; Beis wie T1
- 6 Ob 132/97y  
Entscheidungstext OGH 19.06.1997 6 Ob 132/97y  
Auch; Veröff: SZ 70/122

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1958:RS0013367

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

23.02.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)