

# **RS OGH 1958/10/29 5Ob334/58, 3Ob605/83, 7Ob588/90, 7Ob2134/96s, 6Ob132/97yf**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 29.10.1958

**Norm**

ABGB §831

**Rechtssatz**

Ein einer dritten Person ohne Zeitbestimmung eingeräumtes Alleinbenützungsrecht an der gemeinsamen Liegenschaft kann nur für die Dauer der Eigentumsgemeinschaft gelten; eine Verpflichtung zur Fortsetzung der Gemeinschaft iS des § 831 ABGB bedürfte einer ausdrücklichen Vereinbarung und ist in der blossen Gebrauchsüberlassung nicht enthalten.

**Entscheidungstexte**

- 5 Ob 334/58

Entscheidungstext OGH 29.10.1958 5 Ob 334/58

Veröff: EvBl 1959/70 S 128 = ImmZ 1959,187

- 3 Ob 605/83

Entscheidungstext OGH 11.01.1984 3 Ob 605/83

Vgl auch; Beisatz: Der Umstand allein, daß ein Miteigentümer dem anderen Miteigentümer durch einige Jahre hindurch faktisch die Alleinbenützung überläßt, reicht aber nicht aus, den Schluß zu ziehen, der so handelnde Miteigentümer wolle sich gegenüber dem anderen Miteigentümer auch zur Fortsetzung der Gemeinschaft und damit zum Verzicht auf die Einbringung einer Teilungsklage verpflichten. (T1)

- 7 Ob 588/90

Entscheidungstext OGH 20.09.1990 7 Ob 588/90

nur: eine Verpflichtung zur Fortsetzung der Gemeinschaft iS des § 831 ABGB bedürfte einer ausdrücklichen Vereinbarung und ist in der blossen Gebrauchsüberlassung nicht enthalten. (T1) Veröff: JBI 1991,722 = SZ 63/161

- 7 Ob 2134/96s

Entscheidungstext OGH 30.07.1996 7 Ob 2134/96s

Auch; Beis wie T1

- 6 Ob 132/97y

Entscheidungstext OGH 19.06.1997 6 Ob 132/97y

Auch; Veröff: SZ 70/122

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1958:RS0013367

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

23.02.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)