

# RS OGH 1959/7/1 5Ob320/59, 1Ob463/61, 6Ob307/62, 6Ob115/66, 1Ob233/71, 7Ob99/74, 6Ob613/78, 5Ob511/8

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 01.07.1959

## Norm

ABGB §830 B1

## Rechtssatz

Legitimation des außerbücherlichen Eigentümers einer Liegenschaft (eingearbeiteter Erbe) zur Erhebung der Teilungsklage.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 320/59  
Entscheidungstext OGH 01.07.1959 5 Ob 320/59
- 1 Ob 463/61  
Entscheidungstext OGH 06.12.1961 1 Ob 463/61
- 6 Ob 307/62  
Entscheidungstext OGH 21.11.1962 6 Ob 307/62  
Beisatz: Passivlegitimation des außerbücherlichen Eigentümers zur Teilungsklage. (T1)  
Veröff: EvBl 1963/103 S 151 = ImmZ 1963,171
- 6 Ob 115/66  
Entscheidungstext OGH 21.04.1966 6 Ob 115/66  
Vgl auch; Beisatz: Die Teilungsklage kann auf jeden Fall gegen den bücherlichen Miteigentümer gerichtet werden.  
(T2)  
Veröff: EvBl 1966/398 S 517
- 1 Ob 233/71  
Entscheidungstext OGH 16.09.1971 1 Ob 233/71  
Ähnlich; Beis wie T2  
Veröff: SZ 44/139
- 7 Ob 99/74  
Entscheidungstext OGH 30.05.1974 7 Ob 99/74  
Beis wie T1
- 6 Ob 613/78

Entscheidungstext OGH 01.06.1978 6 Ob 613/78

Auch; Beis wie T2

- 5 Ob 511/81

Entscheidungstext OGH 24.02.1981 5 Ob 511/81

Beis wie T2; Beisatz: Der im Verhältnis der Miteigentümer zueinander grundsätzlich bestehende unbedingte Teilungsanspruch wird dadurch allein, dass der die Aufhebung der Miteigentumsgemeinschaft anstrebende Miteigentümer im Verhältnis zu einem Dritten auf Grund eines Kaufvertrages obligatorisch verpflichtet ist, seinen Liegenschaftsanteil diesem zu übergeben, nicht berührt. (T3)

Veröff: MietSlg 33068

- 2 Ob 525/82

Entscheidungstext OGH 15.06.1982 2 Ob 525/82

Vgl auch; Beis wie T2

- 3 Ob 581/86

Entscheidungstext OGH 19.11.1986 3 Ob 581/86

Beis wie T1; Beisatz: Die bloße Veräußerung des Miteigentumsanteiles hindert nicht, dass die Teilungsklage noch gegen den derzeitigen Miteigentümer erhoben werden kann. (T4)

- 2 Ob 567/87

Entscheidungstext OGH 01.09.1987 2 Ob 567/87

Beisatz: Aktivlegitimation zur Erhebung der Teilungsklage bei bloßem Titel (Kaufvertrag). (T5)

- 3 Ob 72/11a

Entscheidungstext OGH 06.07.2011 3 Ob 72/11a

Auch

- 5 Ob 150/15t

Entscheidungstext OGH 21.12.2015 5 Ob 150/15t

Auch

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1959:RS0013248

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

09.02.2016

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)