

RS OGH 1959/9/12 1Ob264/59, 1Ob10/60, 1Ob13/62, 5Ob99/64, 5Ob147/70, 5Ob115/73, 3Ob209/74, 7Ob247/75

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 12.09.1959

Norm

EO §382 Z6 II6

Rechtssatz

Zulässigkeit einer einstweiligen Verfügung zur Sicherung eines Anspruches auf Erfüllung eines Liegenschafts Kaufvertrages durch Anmerkung eines Veräußerungs- und Belastungsverbot auf dieser Liegenschaft, obwohl sie bereits einem Dritten (vom Auftragsgegner) veräußert wurde.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 264/59
Entscheidungstext OGH 12.09.1959 1 Ob 264/59
Veröff: EvBl 1959/384 S 633 = JBl 1960,52
- 1 Ob 10/60
Entscheidungstext OGH 03.02.1960 1 Ob 10/60
- 1 Ob 13/62
Entscheidungstext OGH 24.01.1962 1 Ob 13/62
Veröff: EvBl 1962/308 S 392
- 5 Ob 99/64
Entscheidungstext OGH 16.04.1964 5 Ob 99/64
- 5 Ob 147/70
Entscheidungstext OGH 01.07.1970 5 Ob 147/70
Beisatz: Das Sicherungsmittel des Veräußerungsverbot und Belastungsverbot nach § 382 EO kann nicht mehr erlassen werden, wenn das Eigentumsrecht des weiteren Käufers (Doppelkäufers) der Liegenschaft bereits grundbücherlich einverleibt wurde. (T1) Veröff: EvBl 1970/350 S 609 = SZ 43/119 = RZ 1970,203 = NZ 1971,121
- 5 Ob 115/73
Entscheidungstext OGH 27.06.1973 5 Ob 115/73
- 3 Ob 209/74
Entscheidungstext OGH 05.11.1974 3 Ob 209/74
Beisatz: Ob die begehrte EV trotz noch nicht erfolgter Verbücherung der Veräußerung an einen Dritten die

angestrebte Anspruchssicherung herbeiführen wird, unbeachtlich. (T2)

- 7 Ob 247/75

Entscheidungstext OGH 18.12.1975 7 Ob 247/75

Beis wie T2; Veröff: JBl 1976,534

- 2 Ob 517/79

Entscheidungstext OGH 03.04.1979 2 Ob 517/79

- 3 Ob 27/84

Entscheidungstext OGH 28.03.1984 3 Ob 27/84

Beis wie T2; Beisatz: Eine gegenteilige Ansicht kann auch den Ausführungen von Heller-Berger-Stix 2749 nicht entnommen werden. (T3)

- 3 Ob 591/84

Entscheidungstext OGH 19.12.1984 3 Ob 591/84

Vgl auch; Beis wie T1

- 4 Ob 527/88

Entscheidungstext OGH 12.04.1988 4 Ob 527/88

Vgl; Beis wie T1

- 6 Ob 569/88

Entscheidungstext OGH 19.05.1988 6 Ob 569/88

Vgl; Beisatz: Hier: § 382 Z 8 lit c EO. (T4)

- 4 Ob 597/88

Entscheidungstext OGH 15.11.1988 4 Ob 597/88

Vgl aber; Beis wie T1; Veröff: NZ 1989,128

- 5 Ob 129/95

Entscheidungstext OGH 24.10.1995 5 Ob 129/95

Vgl

- 10 Ob 1533/96

Entscheidungstext OGH 26.03.1996 10 Ob 1533/96

Vgl auch;

- 7 Ob 313/98z

Entscheidungstext OGH 01.12.1998 7 Ob 313/98z

Vgl; Beisatz: Hier: Sicherung eines Teilungsanspruches eines Gesellschafters einer GesBR. (T5) Beisatz: Der Antrag auf Erlassung eines obligatorischen Verfügungsverbot im Sinn des § 382 Abs 1 Z 5 EO ist trotz der bereits verbücherten Eigentumsübertragung an Dritte nicht zwecklos geworden, solange die Wiederbeschaffung der veräußerten Sache möglich und zumutbar ist. (T6)

- 1 Ob 3/02a

Entscheidungstext OGH 29.01.2002 1 Ob 3/02a

Vgl aber; Beis wie T6; Beisatz: Dieser Grundsatz gilt jedoch nur, wenn nicht nur eine "bloß abstrakte" Möglichkeit der Rückerlangung vorliegt, sondern eine erheblich größere Wahrscheinlichkeit besteht, weil in einem die bücherliche Eigentumsübertragung anfechtbar oder eine Wiederbeschaffung vor allem auf Grund des Naheverhältnisses des Verkäufers zur Erwerberin in Betracht zu ziehen ist. (T7)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1959:RS0005174

Dokumentnummer

JJR_19590912_OGH0002_0010OB00264_5900000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at