

# RS OGH 1959/11/11 6Ob336/59, 6Ob113/60, 1Ob38/61, 8Ob276/62, 5Ob100/67, 1Ob19/71, 4Ob594/71, 3Ob650/

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 11.11.1959

## Norm

ABGB §1118 A1

ZPO §406 Ab

## Rechtssatz

Zur Vertragsaufhebung genügt eine formlose (auch außergerichtliche) Erklärung, es bedarf keiner Klage. Die Klage auf Räumung und Übergabe ist eine Leistungsklage causa finita, bei der § 406 ZPO zur Anwendung kommt (RZ 1936 S 247, 1934 S 220). Allerdings wird durch späteren Wegfall der Voraussetzungen der Vertragsaufhebung - vorbehaltlich des § 21 Abs 3 MG - der Bestandvertrag nicht wieder zu Leben erweckt (RZ 1934 S 219).

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 336/59  
Entscheidungstext OGH 11.11.1959 6 Ob 336/59  
Veröff: SZ 32/148
- 6 Ob 113/60  
Entscheidungstext OGH 04.05.1960 6 Ob 113/60
- 1 Ob 38/61  
Entscheidungstext OGH 08.02.1961 1 Ob 38/61
- 8 Ob 276/62  
Entscheidungstext OGH 18.09.1962 8 Ob 276/62  
nur: Zur Vertragsaufhebung genügt eine formlose (auch außergerichtliche) Erklärung, es bedarf keiner Klage. Die Klage auf Räumung und Übergabe ist eine Leistungsklage causa finita. (T1)
- 5 Ob 100/67  
Entscheidungstext OGH 10.05.1967 5 Ob 100/67  
nur T1; Veröff: MietSlg 19150
- 1 Ob 19/71  
Entscheidungstext OGH 28.01.1971 1 Ob 19/71  
Veröff: MietSlg 23183
- 4 Ob 594/71

Entscheidungstext OGH 12.10.1971 4 Ob 594/71

Veröff: MietSlg 23184

- 3 Ob 650/80

Entscheidungstext OGH 08.04.1981 3 Ob 650/80

Vgl auch; Beisatz: Bei Räumungsklagen, die sich aus einer damit verknüpften Vertragsauflösung herleiten, kann die Rechtswirksamkeit der rechtsgestaltenden Auflösungserklärung daher immer nur auf den Zeitpunkt ihrer Abgabe - genauer ihres Zuganges an den Empfänger bezogen werden. Tatsachen, die nach der Auflösungserklärung erst während des Verfahrens eingetreten sind, können deshalb lediglich zur Illustration und Untermauerung dienen. (T2)

- 6 Ob 858/82

Entscheidungstext OGH 09.06.1983 6 Ob 858/82

Auch; nur T1; Beis wie T2

- 1 Ob 610/85

Entscheidungstext OGH 09.10.1985 1 Ob 610/85

nur T1; Beis wie T2 nur: Bei Räumungsklagen, die sich aus einer damit verknüpften Vertragsauflösung herleiten, kann die Rechtswirksamkeit der rechtsgestaltenden Auflösungserklärung daher immer nur auf den Zeitpunkt ihrer Abgabe - genauer ihres Zuganges an den Empfänger bezogen werden. (T3)

- 1 Ob 598/88

Entscheidungstext OGH 07.09.1988 1 Ob 598/88

nur T1

- 5 Ob 202/17t

Entscheidungstext OGH 13.03.2018 5 Ob 202/17t

Vgl auch; Beis wie T2; Beis wie T3

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1959:RS0020887

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

08.05.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)