

# RS OGH 1960/1/27 6Ob356/59, 6Ob4/61, 1Ob77/63, 5Ob284/66, 5Ob320/66, 6Ob71/69, 8Ob159/69, 6Ob249/72,

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.01.1960

## Norm

ABGB §432

ABGB §436

GBG §26 Abs2

ZPO §226 II B3

## Rechtssatz

Es genügt, wenn das auf Zuhaltung eines Kaufvertrages über eine Liegenschaft gerichtliche Klagebegehren auf Einwilligung in genau angeführte, bestimmte bücherliche Eintragung abgestellt ist. Es muss nicht auf Errichtung und Unterfertigung eines schriftlichen Vertrages geklagt werden. Das Vorliegen eines gültigen Rechtsgrundes kann als Vorfrage in der Begründung des Urteils geklärt werden.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 356/59

Entscheidungstext OGH 27.01.1960 6 Ob 356/59

- 6 Ob 4/61

Entscheidungstext OGH 15.03.1961 6 Ob 4/61

- 1 Ob 77/63

Entscheidungstext OGH 08.05.1963 1 Ob 77/63

SZ 36/76 = EvBl 1963/400 S 545 = ImmZ 1963,350

- 5 Ob 284/66

Entscheidungstext OGH 10.11.1966 5 Ob 284/66

EvBl 1967/406 S 576

- 5 Ob 320/66

Entscheidungstext OGH 15.12.1966 5 Ob 320/66

- 6 Ob 71/69

Entscheidungstext OGH 02.04.1969 6 Ob 71/69

nur: Es genügt, wenn das auf Zuhaltung eines Kaufvertrages über eine Liegenschaft gerichtliche Klagebegehren auf Einwilligung in genau angeführte, bestimmte bücherliche Eintragung abgestellt ist. Es muss nicht auf

Errichtung und Unterfertigung eines schriftlichen Vertrages geklagt werden. (T1)

Veröff: NZ 1970,41

- 8 Ob 159/69

Entscheidungstext OGH 23.09.1969 8 Ob 159/69

nur T1; Beisatz: Mündliche Vereinbarung der Übergabe eines Grundstückes als Erwerbstitel. (T2)

- 6 Ob 249/72

Entscheidungstext OGH 14.12.1972 6 Ob 249/72

Beisatz: Hier Ausübung eines Vorkaufsrechtes. (T3)

- 2 Ob 74/75

Entscheidungstext OGH 15.05.1975 2 Ob 74/75

nur T1

- 4 Ob 575/76

Entscheidungstext OGH 19.10.1976 4 Ob 575/76

nur T1

- 4 Ob 595/76

Entscheidungstext OGH 14.12.1976 4 Ob 595/76

nur T1; Beisatz: Begehren auf Einwilligung zur Abschreibung und Einverleibung. (T4)

- 7 Ob 774/76

Entscheidungstext OGH 03.02.1977 7 Ob 774/76

- 2 Ob 527/78

Entscheidungstext OGH 27.04.1978 2 Ob 527/78

nur T1; Beisatz: Tauschvertrag (T5)

- 1 Ob 140/13i

Entscheidungstext OGH 19.09.2013 1 Ob 140/13i

Auch

- 1 Ob 122/17y

Entscheidungstext OGH 30.08.2017 1 Ob 122/17y

Auch

- 9 Ob 70/17k

Entscheidungstext OGH 18.12.2017 9 Ob 70/17k

Auch; Beisatz: Der Verkäufer ist bei Verurteilung zur Einwilligung in die begehrte bürgerliche Eintragung neben der Abgabe aller erforderlichen Erklärungen auch zur Vornahme aller zur Übertragung des Eigentumsrechts an dem Kaufobjekt erforderlichen Handlungen verpflichtet, so etwa auch zur Erstellung eines Teilungsplans. (T6)

- 6 Ob 194/19a

Entscheidungstext OGH 19.12.2019 6 Ob 194/19a

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1960:RS0011230

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

11.02.2020

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)