

RS OGH 1960/9/28 6Ob299/60, 5Ob108/02x

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 28.09.1960

Norm

ABGB §435

ABGB §1098

ABGB §1112

Rechtssatz

Bei Beurteilung der Wirkung der Beendigung der Grundstücksmitte auf die Vermietung eines auf dem Mietgrundstück errichteten Superädifikates ist diese Vermietung des Superädifikates einheitlich als Untervermietung zu beurteilen (vgl 1 Ob 122/56 = EvBl 1956/152). Der Untervermieter hat wegen Beendigung der Hauptmitte keine Räumungsklage (vgl 3 Ob 558/54, 3 Ob 419/56).

Entscheidungstexte

- 6 Ob 299/60

Entscheidungstext OGH 28.09.1960 6 Ob 299/60

Veröff: RZ 1961,26

- 5 Ob 108/02x

Entscheidungstext OGH 27.08.2002 5 Ob 108/02x

Vgl; nur: Bei Beurteilung der Wirkung der Beendigung der Grundstücksmitte auf die Vermietung eines auf dem Mietgrundstück errichteten Superädifikates ist diese Vermietung des Superädifikates einheitlich als Untervermietung zu beurteilen. (T1); Beisatz: Diese Judikatur erging zur Rechtslage nach dem MG und ist durch die zwischenzeitliche Rechtsentwicklung (in Wahrheit bereits seit Inkrafttreten des MRG) überholt. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1960:RS0015091

Dokumentnummer

JJR_19600928_OGH0002_0060OB00299_6000000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at