

**RS OGH 1960/11/16 5Ob389/60  
(5Ob390/60), 5Ob200/62, 4Ob584/95,  
8Ob125/98k, 3Ob208/16h**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 16.11.1960

## Norm

ABGB §1371

## Rechtssatz

Übernahme einer Liegenschaft zu einem in voraus bestimmten Preis. Die Ungültigkeit einer solchen Klausel kann aber dann nicht mehr geltend gemacht werden, wenn der Pfandschuldner nach der Verfallszeit den Anspruch auf Übertragung der Liegenschaft anerkennt und der Übertragung zugestimmt hat.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 389/60  
Entscheidungstext OGH 16.11.1960 5 Ob 389/60  
Veröff: JBl 1961,359
- 5 Ob 200/62  
Entscheidungstext OGH 19.09.1962 5 Ob 200/62  
Zweiter Rechtsgang zu 5 Ob 389/60
- 4 Ob 584/95  
Entscheidungstext OGH 24.10.1995 4 Ob 584/95  
Vgl; Beisatz: Verboten ist die Vereinbarung des Heimfalls der Sache an den Gläubiger nur vor Fälligkeit der zu sichernden Forderung eine nach Eintritt der Fälligkeit getroffene Vereinbarung gleichen Inhaltes ist hingegen gültig. (T1)  
Veröff: SZ 68/199
- 8 Ob 125/98k  
Entscheidungstext OGH 15.10.1998 8 Ob 125/98k  
Auch; Beis wie T1
- 3 Ob 208/16h  
Entscheidungstext OGH 23.11.2016 3 Ob 208/16h  
Vgl auch; Beis wie T1; Beisatz: Die Verbotsnorm des § 1371 ABGB betrifft ihrem Zweck nach nur Vereinbarungen, die vor Fälligkeit der Forderung getroffen wurden, während sie die Gültigkeit von nach dem Fälligkeitszeitpunkt getroffenen Vereinbarungen nicht berührt. (T2)  
Bem: Beisatz nunmehr RS0131098. (T3)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1960:RS0032396

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

13.01.2017

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)