

**RS OGH 1962/6/27 7Ob172/62,
7Ob161/63, 7Ob277/63, 5Ob319/65,
6Ob268/66, 6Ob320/70, 4Ob591/74,
1Ob728**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.06.1962

Norm

ZPO §560 B

Rechtssatz

Bei Wohnungskündigungen ist nur der im Gesetz genannte Kündigungstermin (abgesehen von vertraglichen Regelungen) zulässig, auch ein späterer Kündigungstermin ist nicht zulässig.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 172/62
Entscheidungstext OGH 27.06.1962 7 Ob 172/62
Veröff: EvBl 1962/424 S 525 = ImmZ 1962,367
- 7 Ob 161/63
Entscheidungstext OGH 12.06.1963 7 Ob 161/63
Veröff: MietSlg 15644
- 7 Ob 277/63
Entscheidungstext OGH 06.11.1963 7 Ob 277/63
Beisatz: Wohl aber kann eine längere Kündigungsfrist eingeräumt werden. (T1) Veröff: EvBl 1964/167 S 242 = ImmZ 1964,171 = JBl 1964,426 = MietSlg 15645
- 5 Ob 319/65
Entscheidungstext OGH 14.01.1965 5 Ob 319/65
Beis wie T1; Veröff: MietSlg 17789
- 6 Ob 268/66
Entscheidungstext OGH 08.02.1967 6 Ob 268/66
Vgl auch; Beis wie T1; Veröff: MietSlg 19536
- 6 Ob 320/70
Entscheidungstext OGH 08.01.1971 6 Ob 320/70
Auch; Beisatz: Bewusst unrichtiges Einsetzen des "Ersten" des Folgemonats statt des "Monatsletzten" ist unzulässig. (T2) Veröff: MietSlg 23680
- 4 Ob 591/74
Entscheidungstext OGH 15.10.1974 4 Ob 591/74
Vgl auch; Beisatz: Vorzeitige Kündigungen - unter Einhaltung einer längeren Kündigungsfrist oder zu einem späteren als dem nächsten Kündigungstermin - zulässig. (T3) Veröff: EvBl 1975/137 S 268 = ImmZ 1975,10
- 1 Ob 728/76
Entscheidungstext OGH 14.10.1976 1 Ob 728/76
Beis wie T1; Beisatz: Kündigung zum späteren Monatsersten statt vorangehenden Monatsletzten unter vierzehntägigem Räumungstermin gerechnet ab Monatserstem. (T4)
- 4 Ob 178/09v
Entscheidungstext OGH 16.12.2009 4 Ob 178/09v
Vgl auch; Beis wie T1; Beisatz: Hier: Kündigung eines Künstler-Produktions-Vertrags nach § 31 Abs 2 UrhG. (T5)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1962:RS0044872

Zuletzt aktualisiert am

09.02.2010

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at