

**RS OGH 1962/10/10 3Ob143/62,  
6Ob309/63, 1Ob524/77, 8Ob521/78,  
8Ob516/80**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 10.10.1962

## Norm

ABGB §352

ABGB §364 C2

ABGB §830 B5

## Rechtssatz

Wer einen Miteigentumsanteil mit einem Belastungs- und Veräußerungsverbot erwirbt, muß immer damit rechnen, daß es zu einer Teilung des Miteigentums kommen kann. Das Belastungs- und Veräußerungsverbot ist daher nur mit dieser Einschränkung wirksam.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 143/62  
Entscheidungstext OGH 10.10.1962 3 Ob 143/62  
ImmZ 1963,238 = RZ 1962,275 = JBl 1963,319 = SZ 35/104
- 6 Ob 309/63  
Entscheidungstext OGH 27.02.1964 6 Ob 309/63  
Beisatz: Der Anspruch eines Miteigentümers, die Aufhebung der Gemeinschaft zu verlangen, wird durch ein auf seinen Anteil lastendes einstweiliges Veräußerungs- und Belastungsverbot nicht berührt. (T1)
- 1 Ob 524/77  
Entscheidungstext OGH 30.03.1977 1 Ob 524/77  
EvBl 1978/51 S 154 = MietSlg 29071 = SZ 50/49
- 8 Ob 521/78  
Entscheidungstext OGH 17.05.1978 8 Ob 521/78  
EvBl 1978/211 S 665 = NZ 1980,127 = SZ 51/65
- 8 Ob 516/80  
Entscheidungstext OGH 22.05.1980 8 Ob 516/80  
Zweiter Rechtsgang zu 8 Ob 521/78

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1962:RS0010346

## Dokumentnummer

JJR\_19621010\_OGH0002\_0030OB00143\_6200000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)