

RS OGH 1962/11/12 8Ob315/62, 7Ob5/64, 1Ob549/79

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.11.1962

Norm

ABGB §825 ff B

ABGB §1090 IIIb

Rechtssatz

Zwischen mehreren Mitbenützern einer Wohnung, von denen nur einer Hauptmieter ist, ist eine Vereinbarung in dem Sinne möglich, daß ihnen im Innenverhältnis die gleichen Rechte zustehen sollen, so als ob alle Mitbenützer Hauptmieter wären. Das Rechtsverhältnis zwischen den Mitbenützern ist nach den Bestimmungen über die Gemeinschaft des Eigentums (§§ 825 ff ABGB) zu beurteilen, die auf die getroffene Vereinbarung analog anzuwenden sind (MietSlg 7836).

Entscheidungstexte

- 8 Ob 315/62
Entscheidungstext OGH 12.11.1962 8 Ob 315/62
- 7 Ob 5/64
Entscheidungstext OGH 15.01.1964 7 Ob 5/64
Beisatz: Ehegatten als selbständige Zahnärzte in gemeinsamen Ordinationsräumen. (T1) = MietSlg 16084
- 1 Ob 549/79
Entscheidungstext OGH 14.03.1979 1 Ob 549/79
EvBl 1979/187 S 491

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1962:RS0013167

Dokumentnummer

JJR_19621112_OGH0002_0080OB00315_6200000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>