

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1962/12/5 7Ob327/62, 2Ob74/75, 5Ob75/97h, 5Ob121/02h, 1Ob106/11m, 8Ob47/20z**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 05.12.1962

## **Norm**

ABGB §885

WEG 1948 §4

WEG 1975 §2 Abs2

## **Rechtssatz**

Der Vertrag über den Erwerb eines noch unbestimmten Anteiles an einer Liegenschaft zum Zwecke der Begründung von Wohnungseigentum ist ein als Punktation anzusehender Interimsvertrag, der wie eine Kaufvertrag beurteilt werden muss.

## **Entscheidungstexte**

- 7 Ob 327/62

Entscheidungstext OGH 05.12.1962 7 Ob 327/62

Veröff: EvBl 1963/163 S 239 = ImmZ 1963,204 = MietSlg 9871/40

- 2 Ob 74/75

Entscheidungstext OGH 15.05.1975 2 Ob 74/75

Veröff: MietSlg 27562

- 5 Ob 75/97h

Entscheidungstext OGH 09.12.1997 5 Ob 75/97h

- 5 Ob 121/02h

Entscheidungstext OGH 20.11.2002 5 Ob 121/02h

Auch

- 1 Ob 106/11m

Entscheidungstext OGH 21.06.2011 1 Ob 106/11m

Auch

- 8 Ob 47/20z

Entscheidungstext OGH 25.08.2020 8 Ob 47/20z

Vgl; Beisatz: Hier: Klagebegehren auf Einwilligung in die Einverleibung des Baurechts des Klägers auf den Mindestanteil verbunden mit Baurechtswohnungseigentum am zugesagten Objekt (hier Mietgegenstand) samt Verpflichtung der Beklagten zur Beibringung eines Nutzwertgutachtens. (T1)

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1962:RS0017170

## **Im RIS seit**

15.06.1997

## **Zuletzt aktualisiert am**

29.12.2020

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)