

# RS OGH 1964/5/26 8Ob155/64, 6Ob180/65, 8Ob41/66, 6Ob96/66, 8Ob241/66, 7Ob777/79, 6Ob656/87, 4Ob94/08

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 26.05.1964

## Norm

ABGB §431

ABGB §523 A

AllgGAG §3

GV §1 Abs2

GV §43 ff

## Rechtssatz

Der Erwerber einer Liegenschaft, dem sich bei gehöriger Aufmerksamkeit Bedenken gegen die Übereinstimmung der tatsächlichen Besitzverhältnisse mit dem Grundbuchsstand ergeben, darf sich nicht mit der Einsicht in das Grundbuch und in die Grundbuchsmappe begnügen. Die Grundbuchsmappe genießt keinen öffentlichen Glauben; sie ist nur ein Beweismittel, dessen Beweiskraft der Richter nach freier Überzeugung zu beurteilen hat.

## Entscheidungstexte

- 8 Ob 155/64  
Entscheidungstext OGH 26.05.1964 8 Ob 155/64  
EvBl 1965/64 S 100
- 6 Ob 180/65  
Entscheidungstext OGH 14.07.1965 6 Ob 180/65  
Beisatz: Der Erwerber einer Liegenschaft, dem sich bei gehöriger Aufmerksamkeit Bedenken gegen die Übereinstimmung der tatsächlichen Besitzverhältnisse mit dem Grundbuchsstand ergeben, darf sich nicht mit der Einsicht in das Grundbuch und in die Grundbuchsmappe begnügen. (T1) = RZ 1966,31
- 8 Ob 41/66  
Entscheidungstext OGH 01.03.1966 8 Ob 41/66  
nur T1
- 6 Ob 96/66  
Entscheidungstext OGH 06.04.1966 6 Ob 96/66
- 8 Ob 241/66  
Entscheidungstext OGH 20.09.1966 8 Ob 241/66

EvBl 1967/101 S 103

- 7 Ob 777/79

Entscheidungstext OGH 07.11.1979 7 Ob 777/79

nur: Die Grundbuchsmappe genießt keinen öffentlichen Glauben; sie ist nur ein Beweismittel, dessen Beweiskraft der Richter nach freier Überzeugung zu beurteilen hat. (T2)

- 6 Ob 656/87

Entscheidungstext OGH 12.11.1987 6 Ob 656/87

Vgl auch; Nur T2

- 4 Ob 94/08i

Entscheidungstext OGH 08.07.2008 4 Ob 94/08i

nur T2

- 1 Ob 14/17s

Entscheidungstext OGH 16.03.2017 1 Ob 14/17s

- 3 Ob 40/18f

Entscheidungstext OGH 21.03.2018 3 Ob 40/18f

Beis wie T1

- 5 Ob 57/18w

Entscheidungstext OGH 03.10.2018 5 Ob 57/18w

nur T2

### **Schlagworte**

Papiergrenze, Mappengrenze

### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1964:RS0011258

### **Im RIS seit**

15.06.1997

### **Zuletzt aktualisiert am**

09.01.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)