

RS OGH 1964/11/19 5Ob234/64, 7Ob106/66, 6Ob152/67, 5Ob151/72, 8Ob191/74, 5Ob9/75 (5Ob10/75), 1Ob621/

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 19.11.1964

Norm

BStG §18 Abs1

EisbEG §4 A

Rechtssatz

Der Enteignete muss durch die Entschädigung in die Lage versetzt werden, mit dem Entschädigungsbetrag ein dem enteignetes Objekt in Form und Ausführung gleichwertiges an anderer Stelle zu errichten. Auf die durch Abnutzung und Alter verursachten Werteinbußen ist Bedacht zu nehmen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 234/64
Entscheidungstext OGH 19.11.1964 5 Ob 234/64
Veröff: ZVR 1965/234 S 249
- 7 Ob 106/66
Entscheidungstext OGH 23.11.1966 7 Ob 106/66
Beisatz: Eine durch die Verwendungsart erhöhte Verdienstmöglichkeit muß in einer Steigerung des Verkehrswertes Ausdruck finden (Enteignung eines Campingplatzes). (T1) Veröff: EvBl 1967/203 S 240
- 6 Ob 152/67
Entscheidungstext OGH 21.06.1967 6 Ob 152/67
- 5 Ob 151/72
Entscheidungstext OGH 03.10.1972 5 Ob 151/72
- 8 Ob 191/74
Entscheidungstext OGH 08.10.1974 8 Ob 191/74
Beisatz: Der Vermögensstand des Enteigneten vor und nach der Enteignung muss im Endergebnis gleich sein (ZVR 1966/284). (T2)
- 5 Ob 9/75
Entscheidungstext OGH 29.04.1975 5 Ob 9/75
Veröff: SZ 48/54 = EvBl 1976/49 S 100
- 1 Ob 621/76

Entscheidungstext OGH 02.06.1976 1 Ob 621/76

Ähnlich; Beisatz: Der Enteignete muss so weit als möglich in die Lage versetzt werden, sich mit Hilfe der Entschädigungssumme dieselben Rechte und Vorteile zu verschaffen, die ihm durch die Enteignung im allgemeinen Interesse entzogen wurden. (T3) Veröff: EvBl 1976/255 S 576

- 5 Ob 609/76

Entscheidungstext OGH 19.10.1976 5 Ob 609/76

Vgl auch; Beis wie T2; Veröff: SZ 49/123

- 1 Ob 566/77

Entscheidungstext OGH 21.11.1977 1 Ob 566/77

Auch; Beisatz: Auch dem Einwand, dass die Wiederbeschaffungskosten von Ersatzgrundstücken (acht Prozent Grunderwerbssteuer, ein Prozent Eintragungsgebühr und ein Prozent Vertragserrichtungskosten) mit zu berücksichtigen seien, kann nicht grundsätzlich die Berechtigung abgesprochen werden; als unmittelbarer Folgeschaden gebühren auch diese Kosten. (T4)

- 5 Ob 584/77

Entscheidungstext OGH 06.12.1977 5 Ob 584/77

Beis wie T4; Veröff: SZ 50/158

- 7 Ob 649/78

Entscheidungstext OGH 14.12.1978 7 Ob 649/78

Auch

- 5 Ob 630/80

Entscheidungstext OGH 21.10.1980 5 Ob 630/80

Vgl; nur: Der Enteignete muss durch die Entschädigung in die Lage versetzt werden, mit dem Entschädigungsbetrag ein dem enteigneten Objekt in Form und Ausführung gleichwertiges an anderer Stelle zu errichten. (T5)

- 6 Ob 794/81

Entscheidungstext OGH 02.12.1981 6 Ob 794/81

Vgl auch; Beisatz: Ersatzbeschaffungskosten in der Höhe von zwei Prozent gebühren nach ständiger Rechtsprechung für die enteignete Liegenschaft. Bei teilweiser Enteignung stehen sie nur für den enteigneten Teil zu, weil eine Ersatzbeschaffung für die nicht enteigneten Liegenschaftsteile nicht in Frage kommt. Die Erhöhung des Betrages für die Entwertung der Restliegenschaft konnte daher keine Grundlage für eine Erhöhung der Ersatzbeschaffungskosten abgeben. (T6)

- 1 Ob 505/82

Entscheidungstext OGH 22.09.1982 1 Ob 505/82

Veröff: SZ 55/133

- 5 Ob 512/83

Entscheidungstext OGH 08.03.1983 5 Ob 512/83

nur T5

- 6 Ob 789/83

Entscheidungstext OGH 25.04.1985 6 Ob 789/83

Beisatz: Es kommt nicht darauf an, ob ein solches tatsächlich erhältlich ist. (T7)

- 6 Ob 530/85

Entscheidungstext OGH 05.06.1986 6 Ob 530/85

Auch; nur T5; Veröff: EvBl 1987/79 S 311

- 2 Ob 705/86

Entscheidungstext OGH 27.10.1987 2 Ob 705/86

Vgl auch; Beis wie T6

- 7 Ob 674/87

Entscheidungstext OGH 10.12.1987 7 Ob 674/87

Auch; Veröff: SZ 60/269

- 4 Ob 599/88

Entscheidungstext OGH 13.12.1988 4 Ob 599/88

Auch; Beis wie T2

- 4 Ob 213/10t

Entscheidungstext OGH 18.01.2011 4 Ob 213/10t

Auch; nur T5; Beis ähnlich wie T4

- 1 Ob 138/13w

Entscheidungstext OGH 27.02.2014 1 Ob 138/13w

Auch; nur T5; Beis wie T4

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1964:RS0053314

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.04.2014

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at