

# RS OGH 1964/12/2 6Ob231/64

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 02.12.1964

## Norm

ZPO §228 B3aa

## Rechtssatz

Verpflichtet sich der Verkäufer eines Hauses, dem Käufer eine bestimmte Wohnung darin geräumt zu übergeben, und bestreiten Verkäufer und Käufer die von einem Dritten an dieser Wohnung behaupteten Mietrechte, so ist auch der Verkäufer noch neben dem neuen grundbücherlichen Eigentümer des Hauses für die Mietrechtsfeststellungsklage des Dritten passiv legitimiert.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 231/64  
Entscheidungstext OGH 02.12.1964 6 Ob 231/64  
Veröff: MietSlg 16652

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1964:RS0038926

## Dokumentnummer

JJR\_19641202\_OGH0002\_0060OB00231\_6400000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)