jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1965/4/27 8Ob119/65, 1Ob42/64, 8Ob230/64 (8Ob231/64, 8Ob232/64), 6Ob281/65, 6Ob592/76, 2Ob509

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 27.04.1965

Norm

ABGB §833 B1
ABGB §833 B2
ABGB 834

Rechtssatz

Auch der Minderheitseigentümer ist berechtigt, gegen den Willen seiner Mitgenossen im Eigentum die Räumungsklage gegen den titellosen Benützer eines Raumes einzubringen. Die Kündigung von Mietverträgen fällt in den Rahmen der ordentlichen Verwaltung der gemeinschaftlichen Sache. Bei Stimmengleichheit ist sowohl in diesem Falle als auch im Falle einer wichtigen Veränderung gemäß § 834 ABGB die Entscheidung des Außerstreitrichters einzuholen.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 42/64
  Entscheidungstext OGH 26.06.1964 1 Ob 42/64
  nur: Auch der Minderheitseigentümer ist berechtigt, die Räumungsklage gegen den titellosen Benützer eines Raumes einzubringen. (T1) Veröff: MietSlg 16009
- 8 Ob 230/64
  Entscheidungstext OGH 17.09.1964 8 Ob 230/64
  nur T1; Veröff: MietSlg 16010
- 8 Ob 119/65
  Entscheidungstext OGH 27.04.1965 8 Ob 119/65
  Veröff: MietSlg 17021 = MietSlg 17038
- 6 Ob 281/65
  Entscheidungstext OGH 01.12.1965 6 Ob 281/65
  nur T1; Veröff: MietSlg 17038 = MietSlg 17046
- 6 Ob 592/76
  Entscheidungstext OGH 24.06.1976 6 Ob 592/76
  nur: Die Kündigung von Mietverträgen fällt in den Rahmen der ordentlichen Verwaltung der gemeinschaftlichen Sache. Bei Stimmengleichheit ist die Entscheidung des Außerstreitrichters einzuholen. (T2)

- 2 Ob 509/83
  Entscheidungstext OGH 12.04.1983 2 Ob 509/83
  nur T1
- 1 Ob 507/84
  Entscheidungstext OGH 25.01.1984 1 Ob 507/84
  nur T1
- 7 Ob 576/85
  Entscheidungstext OGH 09.05.1985 7 Ob 576/85
- 8 Ob 551/87
  Entscheidungstext OGH 21.05.1987 8 Ob 551/87
  Ähnlich; nur T2
- 7 Ob 703/87
  Entscheidungstext OGH 21.12.1987 7 Ob 703/87
  nur T1
- 8 Ob 577/89
  Entscheidungstext OGH 27.09.1990 8 Ob 577/89
  nur T1; Veröff: WoBl 1991,163 (Würth)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1965:RS0013414

Dokumentnummer

JJR_19650427_OGH0002_0080OB00119_6500000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at