

# RS OGH 1965/5/19 6Ob151/65, 5Ob51/65, 3Ob142/66, 7Ob90/70, 4Ob515/72, 3Ob116/79, 3Ob675/80, 6Ob598/8

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 19.05.1965

## Norm

MG §19 Abs2 Z11 B1

MRG §14

## Rechtssatz

Zum Eintritt in die Hauptmietrechte gemäß § 19 Abs 2 Z 11 MG bedarf es keiner besonderen Erklärung des Eintrittsberechtigten. Der Eintritt erfolgt vielmehr kraft Gesetzes, ohne dass sich der Berechtigte als Mieter betrachtet, verhält oder zu erkennen gibt (vgl MietSlg 9706).

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 151/65  
Entscheidungstext OGH 19.05.1965 6 Ob 151/65  
Veröff: MietSlg 17477
- 5 Ob 51/65  
Entscheidungstext OGH 08.04.1965 5 Ob 51/65  
Veröff: MietSlg 17478
- 3 Ob 142/66  
Entscheidungstext OGH 30.11.1966 3 Ob 142/66  
nur: Zum Eintritt in die Hauptmietrechte gemäß § 19 Abs 2 Z 11 MG bedarf es keiner besonderen Erklärung des Eintrittsberechtigten. Der Eintritt erfolgt vielmehr kraft Gesetzes. (T1)  
Veröff: MietSlg 18440
- 7 Ob 90/70  
Entscheidungstext OGH 27.05.1970 7 Ob 90/70  
Veröff: MietSlg 22103
- 4 Ob 515/72  
Entscheidungstext OGH 22.02.1972 4 Ob 515/72  
nur T1; Veröff: MietSlg 24339
- 3 Ob 116/79  
Entscheidungstext OGH 07.11.1979 3 Ob 116/79

Veröff: SZ 52/159

- 3 Ob 675/80  
Entscheidungstext OGH 06.05.1981 3 Ob 675/80  
nur T1
- 6 Ob 598/85  
Entscheidungstext OGH 11.07.1985 6 Ob 598/85  
Auch; Beisatz: Minderjährigkeit steht dem Erwerb der Mietrechte nicht entgegen. (T2)  
Veröff: SZ 58/126
- 4 Ob 1517/87  
Entscheidungstext OGH 15.09.1987 4 Ob 1517/87  
Vgl auch
- 6 Ob 68/05a  
Entscheidungstext OGH 21.04.2005 6 Ob 68/05a
- 5 Ob 258/08i  
Entscheidungstext OGH 03.03.2009 5 Ob 258/08i  
Vgl; Beisatz: Der Eintritt in die Hauptmietrechte erfolgt kraft Gesetzes unabhängig von einer Erklärung des Eintretenden. (T3)  
Veröff: SZ 2009/31
- 7 Ob 196/10i  
Entscheidungstext OGH 22.10.2010 7 Ob 196/10i  
Auch
- 2 Ob 195/12h  
Entscheidungstext OGH 20.12.2012 2 Ob 195/12h  
Auch; nur T1; Beisatz: Die Bestimmung des § 14 MRG sieht aber dennoch gegenüber dem Vermieter eine Einzelrechtsnachfolge vor, die grundsätzlich unter § 234 ZPO fällt. (T4)
- 5 Ob 8/19s  
Entscheidungstext OGH 25.04.2019 5 Ob 8/19s

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1965:RS0068257

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

08.07.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)