

**RS OGH 1965/9/21 8Ob257/65,  
1Ob701/77, 4Ob2024/96t,  
7Ob2406/96s, 5Ob234/99v,  
5Ob208/99w**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 21.09.1965

## Norm

ABGB §833 C1 ff

## Rechtssatz

Die Majorisierung eines Miteigentümers in der Frage der Benützungsregelung ist ausgeschlossen. Sie kann auch nicht in der Weise erfolgen, daß die Mehrheit beschließt, eine Wohnung im gemeinsamen Haus nicht dem Minderheitseigentümer gegen Benützungsentgelt zu überlassen, sondern einem Nichteigentümer zu vermieten.

## Entscheidungstexte

- 8 Ob 257/65  
Entscheidungstext OGH 21.09.1965 8 Ob 257/65  
Veröff: MietSlg 17058
- 1 Ob 701/77  
Entscheidungstext OGH 26.04.1978 1 Ob 701/77  
Vgl auch; Veröff: SZ 51/56
- 4 Ob 2024/96t  
Entscheidungstext OGH 15.04.1996 4 Ob 2024/96t  
nur: Die Majorisierung eines Miteigentümers in der Frage der Benützungsregelung ist ausgeschlossen. (T1)
- 7 Ob 2406/96s  
Entscheidungstext OGH 02.04.1997 7 Ob 2406/96s  
nur T1; Veröff: SZ 69/90
- 5 Ob 208/99w  
Entscheidungstext OGH 14.09.1999 5 Ob 208/99w  
Vgl auch; nur T1
- 5 Ob 234/99v  
Entscheidungstext OGH 12.10.1999 5 Ob 234/99v  
Auch; nur T1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1965:RS0013551

## Dokumentnummer

JJR\_19650921\_OGH0002\_0080OB00257\_6500000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)