

# RS OGH 1966/3/31 1Ob59/66

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 31.03.1966

## Norm

ABGB §1112 A

ABGB §1118 E

## Rechtssatz

Es verstößt gegen Treu und Glauben, wenn der Mieter zuerst veranlaßt wird, vorübergehend einen Teil des Mietgegenstandes zu räumen, um dadurch dem Hauseigentümer Gelegenheit zu geben, einen Umbau durchzuführen, der Hauseigentümer sich aber dann auf den Standpunkt stellt, den Mietvertrag im Hinblick auf § 1112 ABGB nicht erfüllen zu müssen (vgl MietSlg 5609).

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 59/66  
Entscheidungstext OGH 31.03.1966 1 Ob 59/66  
Veröff: EvBl 1966/302 S 390 = MietSlg 18196

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1966:RS0026089

## Dokumentnummer

JJR\_19660331\_OGH0002\_0010OB00059\_6600000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)