

# RS OGH 1966/4/19 8Ob89/66 (8Ob90/66), 5Ob18/94, 5Ob244/00v

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 19.04.1966

## Norm

WEG §1 1948

WEG 1975 §2 Abs2

WEG 1975 §23 Abs1

## Rechtssatz

Daß die vertragschließenden Teile, das heißt die die Einräumung des Wohnungseigentums vereinbarenden Käufer bereits Miteigentümer der Liegenschaft sind, ist für die Begründung des Wohnungseigentums durch Vertrag nicht notwendig.

## Entscheidungstexte

- 8 Ob 89/66  
Entscheidungstext OGH 19.04.1966 8 Ob 89/66
- 5 Ob 18/94  
Entscheidungstext OGH 25.01.1994 5 Ob 18/94  
Beisatz: Die obligatorischen Wirkungen eines Rechtsgeschäftes über die Begründung oder Verschaffung von Wohnungseigentum werden durch diese nach außen hin in Erscheinung tretende Güterzuordnung (§§ 9 Abs 1, 12 Abs 2 WEG) nicht berührt. (T1)
- 5 Ob 244/00v  
Entscheidungstext OGH 15.05.2001 5 Ob 244/00v  
Beis wie T1; Veröff: SZ 74/87

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1966:RS0082939

## Dokumentnummer

JJR\_19660419\_OGH0002\_0080OB00089\_6600000\_004

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)