jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1966/5/18 6Ob135/66, 5Ob723/81, 5Ob631/82 (5Ob632/82, 5Ob633/82), 6Ob577/85, 2Ob572/87, 9Ob16

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 18.05.1966

Norm

MG §14 Abs2
MRG §26

Rechtssatz

Vom Hauptmieter durchgeführte oder dem Vormieter abgelöste Investitionen können, soweit sie dem Untermieter zugutekommen, als "andere Leistungen" eine Erhöhung des Untermietzinses rechtfertigen.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 135/66
  Entscheidungstext OGH 18.05.1966 6 Ob 135/66
  Veröff: EvBl 1966/495 S 629 = MietSlg 18339
- 5 Ob 723/81
  Entscheidungstext OGH 15.02.1983 5 Ob 723/81
  nur: Vom Hauptmieter durchgeführte Investitionen können, soweit sie dem Untermieter zugutekommen, als "andere Leistungen" eine Erhöhung des Untermietzinses rechtfertigen. (T1)
- 5 Ob 631/82
  Entscheidungstext OGH 05.07.1983 5 Ob 631/82
- 6 Ob 577/85
  Entscheidungstext OGH 14.05.1987 6 Ob 577/85
  nur T1; Veröff: EvBl 1988/17 S 114 = JBl 1987,789 = MietSlg 39/25
- 2 Ob 572/87
  Entscheidungstext OGH 29.09.1987 2 Ob 572/87
- 9 Ob 168/01y
  Entscheidungstext OGH 14.11.2001 9 Ob 168/01y
  nur T1; Beisatz: Dem liegt der Gedanke zugrunde, dass der Untermieter von diesen Leistungen in Form der für ihn noch nutzbaren Investitionen profitiert. (T2)
- 5 Ob 121/08t
  Entscheidungstext OGH 09.09.2008 5 Ob 121/08t
  nur ähnlich T1
- 5 Ob 196/19p
  Entscheidungstext OGH 20.02.2020 5 Ob 196/19p
  Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1966:RS0067674

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

27.04.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at