

**RS OGH 1966/5/18 6Ob135/66,
5Ob723/81, 5Ob631/82 (5Ob632/82,
5Ob633/82), 6Ob577/85, 2Ob572/87,
9Ob16**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 18.05.1966

Norm

MG §14 Abs2

MRG §26

Rechtssatz

Vom Hauptmieter durchgeführte oder dem Vormieter abgelöste Investitionen können, soweit sie dem Untermieter zugutekommen, als "andere Leistungen" eine Erhöhung des Untermietzinses rechtfertigen.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 135/66
Entscheidungstext OGH 18.05.1966 6 Ob 135/66
Veröff: EvBl 1966/495 S 629 = MietSlg 18339
- 5 Ob 723/81
Entscheidungstext OGH 15.02.1983 5 Ob 723/81
nur: Vom Hauptmieter durchgeführte Investitionen können, soweit sie dem Untermieter zugutekommen, als "andere Leistungen" eine Erhöhung des Untermietzinses rechtfertigen. (T1)
- 5 Ob 631/82
Entscheidungstext OGH 05.07.1983 5 Ob 631/82
- 6 Ob 577/85
Entscheidungstext OGH 14.05.1987 6 Ob 577/85
nur T1; Veröff: EvBl 1988/17 S 114 = JBl 1987,789 = MietSlg 39/25
- 2 Ob 572/87
Entscheidungstext OGH 29.09.1987 2 Ob 572/87
- 9 Ob 168/01y
Entscheidungstext OGH 14.11.2001 9 Ob 168/01y
nur T1; Beisatz: Dem liegt der Gedanke zugrunde, dass der Untermieter von diesen Leistungen in Form der für ihn noch nutzbaren Investitionen profitiert. (T2)
- 5 Ob 121/08t
Entscheidungstext OGH 09.09.2008 5 Ob 121/08t
nur ähnlich T1
- 5 Ob 196/19p
Entscheidungstext OGH 20.02.2020 5 Ob 196/19p
Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1966:RS0067674

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

27.04.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at