

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1966/12/15 5Ob302/66, 5Ob377/66, 7Ob563/77, 6Ob683/77, 5Ob4/84, 7Ob350/97i, 8Ob156/98v, 5Ob19**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 15.12.1966

## **Norm**

ABGB §521 E

ABGB §847

GBG §12 Abs2

LiegTeilG §3

## **Rechtssatz**

Das Wohnungsrecht belastet stets den ganzen Grundbuchkörper; im Falle einer Teilung der belasteten Liegenschaft haften alle Teilstücke für das Wohnungsrecht.

## **Entscheidungstexte**

- 5 Ob 302/66

Entscheidungstext OGH 15.12.1966 5 Ob 302/66

Veröff: EvBl 1967/275 S 358

- 5 Ob 377/66

Entscheidungstext OGH 19.01.1967 5 Ob 377/66

Beisatz: Die Abschreibung einzelner Teilstücke unter Mitübertragung der Dienstbarkeit ist auch dann zulässig, wenn die Dienstbarkeit ihrem Wesen nach auf der neuen Liegenschaft nicht ausgenützt werden kann. (T1) Veröff: MietSlg 19023 = JBI 1967,627 = NZ 1967/167

- 7 Ob 563/77

Entscheidungstext OGH 28.04.1977 7 Ob 563/77

Veröff: SZ 50/61

- 6 Ob 683/77

Entscheidungstext OGH 13.10.1977 6 Ob 683/77

Veröff: MietSlg 29061

- 5 Ob 4/84

Entscheidungstext OGH 14.02.1984 5 Ob 4/84

Veröff: NZ 1984,64 (dazu Hofmeister, NZ 1984,70)

- 7 Ob 350/97i

Entscheidungstext OGH 10.03.1998 7 Ob 350/97i

Beis wie T1; Beisatz: Die Umschreibung der das Wohnungsrecht umfassenden Räumlichkeiten bedeutet keine Begrenzung der Sachhaftung des gesamten Grundbuchkörpers. (T2) Veröff: SZ 71/48

- 8 Ob 156/98v

Entscheidungstext OGH 24.08.1998 8 Ob 156/98v

nur: Im Falle einer Teilung der belasteten Liegenschaft haften alle Teilstücke. (T3)

- 5 Ob 192/99t

Entscheidungstext OGH 31.08.1999 5 Ob 192/99t

Beis wie T1

- 5 Ob 138/08t

Entscheidungstext OGH 26.08.2008 5 Ob 138/08t

Auch

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1966:RS0018224

## **Zuletzt aktualisiert am**

09.01.2009

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)