jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1967/1/19 5Ob3/67, 6Ob117/67, 6Ob78/68, 8Ob165/68, 4Ob540/74, 3Ob107/74, 4Ob583/74 (4Ob584/74

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 19.01.1967

Norm

ABGB §1112 C

Rechtssatz

Ermächtigt der Demolierungsbescheid der Baubehörde den Hauseigentümer, von der Abtragung des Hauses abzusehen, wenn bestimmte Instandsetzungsarbeiten vorgenommen werden, dann ist das Räumungsbegehren vor Ablauf der für die Instandsetzung erteilten Frist unbegründet.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 3/67
  Entscheidungstext OGH 19.01.1967 5 Ob 3/67
  Veröff: EvBl 1967/347 S 490 = ImmZ 1967,335 = MietSlg 19140 = MietSlg 26131
- 6 Ob 117/67
  Entscheidungstext OGH 16.05.1967 6 Ob 117/67
  Vgl aber; Veröff: MietSlg 19305(15)
- 6 Ob 78/68
  Entscheidungstext OGH 10.04.1968 6 Ob 78/68
  Veröff: MietSlg 20385
- 8 Ob 165/68
  Entscheidungstext OGH 25.06.1968 8 Ob 165/68
  Vgl; Beisatz: Eine gerichtliche Kündigung kann schon vor Ablauf der im Bescheid der Baubehörde festgesetzten Räumungsfrist und damit vor Ablauf der Frist zur Einbringung des Ansuchens um Baubewilligung eingebracht werden. (T1)
- 4 Ob 540/74
  Entscheidungstext OGH 07.05.1974 4 Ob 540/74
  Vgl; Beisatz: Durch die Einbringung der Räumungsklage bringt der Vermieter zweifelsfrei zum Ausdruck, daß er von dieser Ermächtigung keinen Gebrauch machen will. (T2) Veröff: MietSlg 26130
- 3 Ob 107/74
  Entscheidungstext OGH 28.05.1974 3 Ob 107/74
  Vgl; Beis wie T2; Veröff: ImmZ 1975,28
- 4 Ob 583/74
  Entscheidungstext OGH 01.10.1974 4 Ob 583/74
  Vgl; Beis wie T2; Veröff: MietSlg 26132
- 5 Ob 30/86
  Entscheidungstext OGH 08.04.1986 5 Ob 30/86
  Beisatz: Ist die Frist, innerhalb welcher der Vermieter entweder die Räumung und Abtragung oder die Instandsetzung der Baulichkeiten zu veranlassen hat, noch nicht abgelaufen, so ist auch die Benützungsbewilligung und das Mietrecht des Mieter noch nicht erloschen. (T3)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1967:RS0021140

Dokumentnummer

JJR_19670119_OGH0002_0050OB00003_6700000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at