

# **RS OGH 1967/4/19 6Ob217/66, 7Ob100/70, 5Ob32/73, 6Ob548/77, 6Ob613/78, 3Ob45/01s**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 19.04.1967

## **Norm**

ABGB §431

EO §98 Abs2

ZPO §234

## **Rechtssatz**

Bei Beurteilung, ob die streitgegenständliche Liegenschaft vor oder nach Eintritt der Streitanhängigkeit veräußert wurde, ist nicht das Datum des Kaufvertrages noch jenes der Anmerkung der Rangordnung für die beabsichtigte Veräußerung, sondern nur das Datum der Einverleibung des Eigentums des Käufers maßgebend (vgl SZ 26/288).

## **Entscheidungstexte**

- 6 Ob 217/66

Entscheidungstext OGH 19.04.1967 6 Ob 217/66

MietSlg 19528

- 7 Ob 100/70

Entscheidungstext OGH 03.06.1970 7 Ob 100/70

- 5 Ob 32/73

Entscheidungstext OGH 28.02.1973 5 Ob 32/73

Beisatz: Auch nicht das Datum der tatsächlichen außerbücherlichen Übergabe. (T1) = SZ 46/27

- 6 Ob 548/77

Entscheidungstext OGH 02.06.1977 6 Ob 548/77

MietSlg 29073

- 6 Ob 613/78

Entscheidungstext OGH 01.06.1978 6 Ob 613/78

- 3 Ob 45/01s

Entscheidungstext OGH 18.07.2002 3 Ob 45/01s

Vgl; Beisatz: Bei Beurteilung der Frage, ob der Käufer einer Liegenschaft ein späterer Erwerber im Sinn des §98 Abs2 EO ist, gilt nicht das Datum des Kaufvertrags oder einer Besitzergreifung/Übergabe, sondern ausschließlich der bücherliche Rang der Eigentumseinverleibung den Ausschlag. (T2)

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1967:RS0011254

## **Im RIS seit**

15.06.1997

## **Zuletzt aktualisiert am**

13.07.2012

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)