

# RS OGH 1967/4/27 6Ob115/67, 6Ob83/70, 1Ob105/74, 6Ob765/78, 7Ob595/80, 3Ob605/83, 7Ob545/84, 5Ob563/

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.04.1967

## Norm

ABGB §830 B5

ABGB §831

## Rechtssatz

Die Teilhaber einer Gemeinschaft können verbindlich eine Vereinbarung der Fortsetzung der Gemeinschaft eingehen. Diese Regelung der Ausübung der Gemeinschaft stellt einen obligatorischen Vertrag dar.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 115/67  
Entscheidungstext OGH 27.04.1967 6 Ob 115/67  
Veröff: SZ 40/61 = EvBl 1968/22 S 44 = JBl 1968,33
- 6 Ob 83/70  
Entscheidungstext OGH 22.04.1970 6 Ob 83/70  
Beisatz: Keine Bindung des Einzelrechtsnachfolgers oder Gesamtrechtsnachfolgers; bei Unvermeidlichkeit der Teilung erlischt die Vereinbarung überhaupt. (T1)  
Veröff: MietSlg 22046
- 1 Ob 105/74  
Entscheidungstext OGH 26.06.1974 1 Ob 105/74  
Veröff: EvBl 1975/30 S 65 = JBl 1975,429 = MietSlg 26045
- 6 Ob 765/78  
Entscheidungstext OGH 14.02.1979 6 Ob 765/78  
Auch; Veröff: EvBl 1979/126 S 390
- 7 Ob 595/80  
Entscheidungstext OGH 12.06.1980 7 Ob 595/80  
Auch; Beisatz: Für einen Miteigentümer, der am Abschluss dieser Vereinbarung nicht beteiligt war, ist sie nur dann verbindlich, wenn er sich ihr nachträglich unterworfen hat. Hierzu reicht die bloße Kenntnis vom Inhalt der Teilungsvereinbarung nicht aus. (T2)
- 3 Ob 605/83

Entscheidungstext OGH 11.01.1984 3 Ob 605/83

Vgl auch; Beisatz: Eine Vereinbarung auf Fortsetzung der Gemeinschaft im Sinne des § 831 ABGB kann auch stillschweigend durch schlüssige Handlung im Sinne des § 863 Abs 1 ABGB zustandekommen. (T3)

- 7 Ob 545/84

Entscheidungstext OGH 05.04.1984 7 Ob 545/84

Vgl auch; Beis wie T1; Beis wie T2

- 5 Ob 563/85

Entscheidungstext OGH 15.10.1985 5 Ob 563/85

- 1 Ob 668/87

Entscheidungstext OGH 21.10.1987 1 Ob 668/87

nur: Die Teilhaber einer Gemeinschaft können verbindlich eine Vereinbarung der Fortsetzung der Gemeinschaft eingehen. (T4)

Beis wie T3; Veröff: WoBl 1989,17 (Oberhofer)

- 7 Ob 588/90

Entscheidungstext OGH 20.09.1990 7 Ob 588/90

Beis wie T2; Veröff: SZ 63/161 = JBl 1991,722

- 3 Ob 537/95

Entscheidungstext OGH 29.05.1995 3 Ob 537/95

Beisatz: Erstreckt sich nicht auf Erben. (T5)

- 7 Ob 2134/96s

Entscheidungstext OGH 30.07.1996 7 Ob 2134/96s

Auch; nur T4; Beis wie T3

- 1 Ob 521/96

Entscheidungstext OGH 26.07.1996 1 Ob 521/96

Auch; Beis wie T3; Veröff: SZ 69/169

- 5 Ob 79/06p

Entscheidungstext OGH 04.04.2006 5 Ob 79/06p

Veröff: SZ 2006/55

- 7 Ob 72/08a

Entscheidungstext OGH 27.08.2008 7 Ob 72/08a

Beis wie T3

- 5 Ob 82/14s

Entscheidungstext OGH 04.09.2014 5 Ob 82/14s

- 5 Ob 62/16b

Entscheidungstext OGH 11.07.2016 5 Ob 62/16b

nur T4; Beis wie T3

- 5 Ob 99/20z

Entscheidungstext OGH 21.07.2020 5 Ob 99/20z

Beis wie T3

- 5 Ob 87/20k

Entscheidungstext OGH 07.12.2020 5 Ob 87/20k

Vgl; Beis wie T3; nur T4

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1967:RS0013344

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

09.04.2021

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)