jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1967/5/31 5Ob103/67, 1Ob663/90, 1Ob530/91, 4Ob535/94, 3Ob554/94, 3Ob11/04w, 6Ob176/09i, 5Ob11

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 31.05.1967

Norm

ABGB §1445

Rechtssatz

Der Mietvertrag über ein Haus erlischt durch Vereinigung, sobald das Eigentumsrecht des Mieters an dem Haus grundbücherlich einverleibt wird.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 103/67
  Entscheidungstext OGH 31.05.1967 5 Ob 103/67
  Veröff: MietSlg 19174
- 1 Ob 663/90
  Entscheidungstext OGH 13.02.1991 1 Ob 663/90
  Veröff: EvBl 1991/82 S 378
- 1 Ob 530/91
  Entscheidungstext OGH 10.07.1991 1 Ob 530/91
  Veröff: SZ 64/93 = EvBl 1991/197 S 849 = WoBl 1991,190 (Würth)
- 4 Ob 535/94
  Entscheidungstext OGH 26.04.1994 4 Ob 535/94
  Veröff. SZ 67/72
- 3 Ob 554/94
  Entscheidungstext OGH 07.09.1994 3 Ob 554/94
- 3 Ob 11/04w
  Entscheidungstext OGH 26.08.2004 3 Ob 11/04w
  Vgl; Beisatz: Hier: Mietvertrag über ein Wohnungseigentumsobjekt. (T1)
- 6 Ob 176/09i
  Entscheidungstext OGH 18.09.2009 6 Ob 176/09i
  Vgl auch
- 5 Ob 119/13f

Entscheidungstext OGH 03.10.2013 5 Ob 119/13f
Beisatz: Ohne anders lautende Vereinbarung ist also für die Beendigung des Bestandverhältnisses bei Vereinigung von Vermieter? und Mieterstellung auf den (sachenrechtlichen) Eigentumsübergang abzustellen. (T2)

- 5 Ob 145/13d
  Entscheidungstext OGH 21.02.2014 5 Ob 145/13d
  Auch
- 5 Ob 48/14s
  Entscheidungstext OGH 18.11.2014 5 Ob 48/14s
  Vgl auch; Beisatz: Die Löschung des Bestandrechts bei ? urkundlich ausgewiesenem ? Zusammenfallen der Stellung als Eigentümer und Bestandnehmer wird im Wege einer Berichtigung des Grundbuchs iSd § 136 GBG oder mit einer Löschungserklärung möglich sein. (T3)
- 7 Ob 205/15w
  Entscheidungstext OGH 16.12.2015 7 Ob 205/15w
- 5 Ob 54/16a
  Entscheidungstext OGH 29.09.2016 5 Ob 54/16a
  Vgl auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1967:RS0034033

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

30.11.2016

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at