

**RS OGH 1967/8/31 6Ob186/67,  
8Ob184/67, 4Ob509/68, 4Ob585/75  
(4Ob586/75, 4Ob587/75), 5Ob700/78,  
5Ob57**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 31.08.1967

## Norm

ABGB §365 D

ABGB §1112 C

ABGB §1120 Ba

## Rechtssatz

Durch die Enteignung einer Liegenschaft erlöschen auch die Bestandrechte; daher Räumungsklage nach § 1112 ABGB und nicht Kündigung i.S.d. § 1120 ABGB. ( ausdrückliches Abgehen von 6 Ob 149/60 ).

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 186/67  
Entscheidungstext OGH 31.08.1967 6 Ob 186/67  
Veröff: SZ 40/110 = EvBl 1968/106 S 183 = MietSlg 19163
- 8 Ob 184/67  
Entscheidungstext OGH 12.09.1967 8 Ob 184/67
- 4 Ob 509/68  
Entscheidungstext OGH 12.03.1968 4 Ob 509/68  
MietSlg 20199
- 4 Ob 585/75  
Entscheidungstext OGH 02.12.1975 4 Ob 585/75  
Beisatz: Gem §§ 5 und 25 Abs 4 EibEG ist bei der Ermittlung der Entschädigung auch auf Nachteile Rücksicht zu nehmen, die Bestandnehmer durch die Enteignung erleiden und deren Vergütung den Enteigneten obliegt. (T1)  
Veröff: EvBl 1976/141 S 270 = ImmZ 1976,91 = MietSlg 27328
- 5 Ob 700/78  
Entscheidungstext OGH 25.03.1980 5 Ob 700/78  
Auch; Beisatz: Enteignung als Fall originären Eigentumserwerbes. (T2)  
Beis wie T1  
Veröff: SZ 53/51 = JBl 1981,271
- 5 Ob 577/81  
Entscheidungstext OGH 27.04.1982 5 Ob 577/81  
nur: Durch die Enteignung einer Liegenschaft erlöschen auch die Bestandrechte. (T3)  
Veröff: SZ 55/56 = EvBl 1982/114 S 396 = JBl 1983,46 = MietSlg 34204 ( 15 )
- 3 Ob 532/83  
Entscheidungstext OGH 25.01.1984 3 Ob 532/83  
nur T3; Beis wie T2  
Veröff: SZ 57/23
- 6 Ob 1595/90  
Entscheidungstext OGH 18.10.1990 6 Ob 1595/90
- 5 Ob 165/14x  
Entscheidungstext OGH 27.01.2015 5 Ob 165/14x  
Auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1967:RS0010835

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

11.03.2015

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)