jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1967/9/1 8Ob225/67, 5Ob268/69, 6Ob304/71, 6Ob47/75, 7Ob85/75, 6Ob686/77, 6Ob737/81, 3Ob552/83

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 01.09.1967

Norm

ABGB §1118 B1

Rechtssatz

Die Räumungsklage ist abzuweisen, wenn der Mieter den Zinsrückstand noch vor der Zustellung der - die Auflösungserklärung enthaltenden - Klage bezahlt hat.

Entscheidungstexte

- 8 Ob 225/67
  Entscheidungstext OGH 01.09.1967 8 Ob 225/67
  Veröff: EvBl 1968/121 S 210 = MietSlg 19154
- 5 Ob 268/69
  Entscheidungstext OGH 22.10.1969 5 Ob 268/69
  Ähnlich; Beisatz: Das Risiko, dass ihm die Klage zugestellt wird, bevor er sich zur verspäteten Zahlung entschließt, trägt der Mieter, weil er sich im Rückstand befindet. (T1) Veröff: MietSlg 21230
- 6 Ob 304/71
  Entscheidungstext OGH 03.02.1972 6 Ob 304/71
  Beisatz: Die Berechtigung der sofortigen Auflösung eines Pachtvertrages nach § 1118 wegen Säumnis in der Zinszahlung hängt davon ab, ob im Zeitpunkt des Empfanges der Auflösungserklärung durch den Pächter noch ein Pachtzinsrückstände besteht. War der Pachtzinsrückstand in diesem Zeitpunkt bereits begleichen, so kommt es darauf, ob der Pächter die ihm für die Zahlung des Pachtzinses gesetzte Nachfrist eingehalten hat, nicht an. (T2) Veröff: MietSlg 24171
- 6 Ob 47/75
  Entscheidungstext OGH 17.04.1975 6 Ob 47/75
  Auch; Veröff: MietSlg 27334 = ImmZ 1975,271
- 7 Ob 85/75
  Entscheidungstext OGH 16.05.1975 7 Ob 85/75
  Veröff: MietSlg 27209
- 6 Ob 686/77

Entscheidungstext OGH 22.09.1977 6 Ob 686/77
Auch

- 6 Ob 737/81
  Entscheidungstext OGH 30.09.1981 6 Ob 737/81
  Vgl aber; Beisatz: Nach der Mahnung (Klage) muss ein qualifizierter Verzug im Sinne des § 1118 ABGB bestehen. (T3) Veröff: MietSlg 33206
- 3 Ob 552/83
  Entscheidungstext OGH 15.06.1983 3 Ob 552/83
- 1 Ob 623/85
  Entscheidungstext OGH 16.09.1985 1 Ob 623/85
- 2 Ob 668/85
  Entscheidungstext OGH 17.12.1985 2 Ob 668/85
  Vgl; Beisatz: Zahlung des Rückstandes am zwanzigsten Tag nach Zustellung der Klage - keine angemessene Frist. (T4)
- 6 Ob 637/88
  Entscheidungstext OGH 06.09.1988 6 Ob 637/88
- 1 Ob 172/08p
  Entscheidungstext OGH 16.09.2008 1 Ob 172/08p
  Vgl; Beisatz: Hier: Zahlung des Rückstands 18 Tage nach Klagszustellung - keine angemessene Frist. (T5)
- 4 Ob 93/21m
  Entscheidungstext OGH 22.06.2021 4 Ob 93/21m

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1967:RS0021081

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

24.08.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at