

**RS OGH 1967/12/21 1Ob268/67,
3Ob108/68, 1Ob27/69, 1Ob256/68,
7Ob135/71, 5Ob700/76, 4Ob502/80,
8Ob516**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 21.12.1967

Norm

ABGB §830 B2a

ABGB §830 B2b

G 30.06.1967 BGBl 1967/281

MRÄG allg

Rechtssatz

Bevorstehende Änderungen des Mietrechtes können die Aufhebung der Gemeinschaft des Eigentums an Mietwohnhäusern durch Zivilteilung unzeitgemäß erscheinen lassen.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 268/67

Entscheidungstext OGH 21.12.1967 1 Ob 268/67

Veröff: JBl 1968,314 = ImmZ 1968,166 = MietSlg 19028 = EvBl 1968/296 S 487 = SZ 40/171

- 3 Ob 108/68

Entscheidungstext OGH 02.10.1968 3 Ob 108/68

Vgl auch; Veröff: ImmZ 1969,87 = MietSlg 20042(35)

- 1 Ob 256/68

Entscheidungstext OGH 28.11.1968 1 Ob 256/68

Vgl aber; Beisatz: Da das MRÄG bereits seit dem 01.01.1968 in Kraft steht, kann (im März 1968) nicht mehr gesagt werden, seine Auswirkungen auf dem Realitätenmarkt seien noch ungewiß. Wann die Generalreform des Mietrechtes erfolgen wird, läßt sich überhaupt nicht absehen. (T2) Veröff: MietSlg 20043 = ImmZ 1969,179

- 1 Ob 27/69

Entscheidungstext OGH 07.03.1969 1 Ob 27/69

Vgl aber; Beisatz: Die Auswirkungen des MRÄG auf den Realitätenmarkt können für sich allein eine Unzeiteinrede nicht mehr begründen. (T1) Veröff: MietSlg 21050

- 7 Ob 135/71

Entscheidungstext OGH 01.09.1971 7 Ob 135/71

Vgl aber; Beisatz: Jetzt keine Werterhöhung durch MRÄG zu erwarten. (T3) Veröff: MietSlg 23047

- 5 Ob 700/76

Entscheidungstext OGH 15.02.1977 5 Ob 700/76

Vgl aber; Beisatz: Unabsehbar, wann und ob es tatsächlich zu Veränderungen kommen wird und welcher Art diese sein werden. (T4)

- 4 Ob 502/80

Entscheidungstext OGH 29.01.1980 4 Ob 502/80

Vgl aber; Beis wie T4

- 8 Ob 516/80

Entscheidungstext OGH 22.05.1980 8 Ob 516/80

Vgl aber; Beis wie T4

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1967:RS0038421

Dokumentnummer

JJR_19671221_OGH0002_0010OB00268_6700000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at