

# RS OGH 1968/1/24 6Ob351/67

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 24.01.1968

## Norm

JN §49 Abs2 Z5

MG §17 C4

## Rechtssatz

Die dem Vermieter dafür, daß er überhaupt einen Mietvertrag abschließt, vom Mieter entrichtete einmalige Zahlung stellt kein Mietentgelt, also keinen Teil des Zinses dar. Der Rückforderungsanspruch des Mieters ist daher von der Eigenzuständigkeit des Bezirksgerichtes nicht ausgenommen.

## Entscheidungstexte

- 6 Ob 351/67  
Entscheidungstext OGH 24.01.1968 6 Ob 351/67  
Veröff: MietSlg 20666

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1968:RS0046702

## Dokumentnummer

JJR\_19680124\_OGH0002\_0060OB00351\_6700000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)